ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **E-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **Web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 68 / 24.04.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 4 / 24.04.2025 г.

Относно: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на община Елена, които могат да се отдават под наем за една година, без търг

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Глава II, Раздел II „Отдаване под наем без търг на маломерни имоти“ от Наредбата за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. Одобрява приложения списък (Приложение № 1) на маломерните имоти от ОПФ на територията на община Елена - представляващи земеделска земя с площ на имотите до 10 дка и начин на трайно ползване: ниви и друг вид земеделска земя;

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем за срок от една стопанска година, без търг, съгласно чл. 24а, ал. 7 от ЗСПЗЗ, посочените в Приложение № 1 имоти от ОПФ на територията на община Елена;

3. Размерът на годишната наемна цена за един декар земя на маломерните имоти от Общинския поземлен фонд по категории, приета с Решение № 102 / 27.06.2024 г., Протокол № 8 от 2024 г. на Общински съвет Елена;

4. Общински съвет Елена възлага на кмета на Община Елена да сключи договори за наем на описаните в списъка маломерни имоти от ОПФ на територията на община Елена по реда на постъпилите заявления.

5. Определя 30% от постъпленията след сключване на договора за отдаване под наем на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населеното място в по землищата на територията на община Елена.

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА