ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 102 / 26.06.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 7 / 26.06.2025 г.

Относно: Отдаване на общински имоти (земеделска земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел II „Предоставяне под наем или аренда на земи от общинския поземлен фонд и земите, стопанисвани от общината“ от Наредбата за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Дава съгласие за отдаване под наем на следните поземлени имоти:**

   1.1. Поземлен имот с идентификатор 27190.111.45, с площ от 2 413 кв. м, в местността „РЪТА“. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория VI;

   1.2. Поземлен имот с идентификатор 27190.111.48, с площ от 3 011 кв. м, в местността „РЪТА“. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: нива, категория VI;

   1.3. Поземлен имот с идентификатор 27190.111.49, с площ от 1 310 кв. м, в местността „РЪТА“. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: нива, категория VI

   без търг на Николай Георгиев Георгиев за срок до 10 (десет) години.

2. **Определя наемна цена на годишна база в размер на 13.00 лв. на декар, съгласно чл. 21, ал. 1 от Наредбата за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ.**

3. **Определя 30% от постъпленията след сключване на договора за отдаване под наем на имота да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населеното място гр. Елена.**

4. **Възлага на кмета на община Елена да издаде заповед и да сключи договори за наем на земеделски земи с Николай Георгиев Георгиев.**

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА