ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 120 / 31.07.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 31.07.2025 г.

Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Елена, ул. „Паисий Хилендарски“ № 2 на СУ „Иван Николов Момчилов“ гр. Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 - 3 и чл. 12, ал. 1 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 52, ал. 2 и чл. 289, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 14, ал. 1 и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на община Елена и при мотиви, подробно изложени в Предложението, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 12 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Предоставя за безвъзмездно управление на Средно училище „Иван Николов Момчилов“ гр. Елена, ЕИК 000123526, с административен адрес: обл. Велико Търново, общ. Елена, гр. Елена, ул. „Паисий Хилендарски“ № 2, представлявано от директора, следната част недвижим имот – публична общинска собственост:**

   1.1. От имот, актуван с Акт за публична общинска собственост № 150 / 18.11.1997 г., вписан в Служба по вписванията – Елена, под № 101, стр. 1041, том V, дело 933 на 24.06.2005 г.:

   1.1.1 Поземлен имот с идентификатор 27190.501.48, вид територия урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование, площ 40 836 кв. м, стар номер 47, 48, 49, квартал 27, парцел I по КККР на гр. Елена;

   1.1.2 Сграда с идентификатор 27190.501.48.1, функционално предназначение: сграда за образование, брой етажи 3, застроена площ 1 159 кв. м;

   1.1.3 Сграда с идентификатор 27190.501.48.3, функционално предназначение: сграда за образование, брой етажи 4, застроена площ 420 кв. м;

1.1.4 Сграда с идентификатор 27190.501.48.4, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 39 кв. м;

1.1.5 Сграда с идентификатор 27190.501.48.8, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 70 кв. м;

1.1.6 Сграда с идентификатор 27190.501.48.9, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 192 кв. м;

1.1.7 Сграда с идентификатор 27190.501.48.10, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 137 кв. м;

1.1.8 Сграда с идентификатор 27190.501.48.15, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 199 кв. м;

1.1.9 Сграда с идентификатор 27190.501.48.16, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 27 кв. м;

1.1.10 Сграда с идентификатор 27190.501.48.17,функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 345 кв. м;

1.1.11 Сграда с идентификатор 27190.501.48.18, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 96 кв. м;

1.1.12 Сграда с идентификатор 27190.501.48.19, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 3 кв. м;

1.1.13 Сграда с идентификатор 27190.501.48.20, функционално предназначение: жилищна сграда - многофамилна, брой етажи 2, застроена площ 314 кв. м;

1.1.14 Сграда с идентификатор 27190.501.48.21, функционално предназначение: жилищна сграда - многофамилна, брой етажи 1, застроена площ 57 кв. м;

1.1.15 Сграда с идентификатор 27190.501.48.22, функционално предназначение: жилищна сграда - многофамилна, брой етажи 2, застроена площ 287 кв. м;

1.1.16 Част от сграда, а именно: ет. 2 и ет. 3 от сграда с идентификатор 27190.501.48.23, функционално предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 3, застроена площ 306 кв. м.

1.2. От имот, актуван с Акт за публична общинска собственост № 434 / 11.03.2005 г., вписан в Служба по вписванията – Елена, под № 100, том III, парт. книга 571, дело 511 на 29.03.2005 г.:

1.2.1. Сграда с идентификатор 27190.501.48.12, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 2, застроена площ 562 кв. м;

1.2.2. Сграда с идентификатор 27190.501.48.13, функционално предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 338 кв. м;

2. **Безвъзмездното управление е със срок от 10 (десет) години, и се предоставя с цел: осъществяване на образователна и учебна дейност в СУ „Иван Николов Момчилов“ гр. Елена.**
3. **Поддържането, ремонтите, застрахователните вноски, такса битови отпадъци, данъка върху недвижимия имот са за сметка на управляващия имота, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета на учебното заведение.**
4. **Възлага на Кмета на община Елена дейности по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и да сключи договор за предоставяне за безвъзмездно управление на гореописания имот, както и осъществяване на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.**

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА