ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **web: www.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 143 / 28.08.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 28.08.2025 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост между Община Елена и Румяна _____ Мерилкова в недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 27190.213.32, целият с площ от 7 266 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елена, местност „Дойновското", общ. Елена, чрез изкупуване на общинската идеална част в размер на 1 320 кв. м

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 12 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Елена и Румяна _____ Мерилкова, ЕГН **********, чрез продажба на общинските 1320 / 7266 (хиляда триста и двадесет към седем хиляди двеста шестдесет и шест) идеални части от поземлен имот с идентификатор 27190.213.32 (две седем едно девет нула точка две едно три точка три две), целия с площ от 7 266 кв. м (седем хиляди двеста шестдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: изоставена орна земя. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 213032 (две едно три нула три две). Категория на земята 7 (седма)., местност „Дойновското" по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елена, одобрени със Заповед № РД-18-04-1265 / 22.06.2018 г. на Началника на СК – Велико Търново, при граници на имота 27190.213.23, 27190.213.42, 27190.213.21, 27190.213.41, 27190.213.22, на Румяна _____ Мерилкова, ЕГН **********, Л.К. № *********, издадена на 13.04.2023 г. от МВР – Велико Търново, с постоянен и настоящ адрес: обл. Велико Търново, общ. Елена, с. Беброво, ул. „_____ № _. За общинските идеални части е съставен Акт за**

частна общинска собственост № 1940 / 14.06.2024 г., вписан в Служба по вписванията при РС - Елена, акт № 129, том III, дело 394 на 17.06.2024 г.

2. **Утвърждава цена на общинските 1 320 / 7 266 идеални части от поземлен имот с идентификатор 27190.213.32, целия с площ от 7 266 кв.м по КККР на гр. Елена, местност „Дойноското", съгласно изготвената пазарна оценка в размер на 1 090.00 лв. (хиляда и деветдесет лева) без включен ДДС.**

   Данъчната оценка за 1 320 / 7 266 идеални части от поземлен имот с идентификатор 27190.213.32 по КККР на гр. Елена е в размер на 82.50 лв. (осемдесет и два лева и петдесет стотинки), съгласно Удостоверение изх. № 5403001027 / 11.08.2025 г. на Община Елена.

3. **Определя 30% от постъпленията да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място гр. Елена.**

4. **Възлага на кмета на община Елена да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинският имот, като всички данъци и такси по сключването и вписването на договора са за сметка на Румяна _____ Мерилкова, ЕГН **********.**

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА