О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10
e-mail: obshtina@elena.bg
http://www.elena.bg

Общински съвет-Елена
5070 ул. „Ил. Макариополски“ 24
Регистрационен индекс и дата
РД.01.02-108/21.07.2022 г.

изх. № РД.01.02 - 108 / 21.07.2022 г.

ПК „УТ“ За становище 21.07.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. Дилян Стефанов Мълзев - кмет на община Елена

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – кабелна линия СрН 20 кV за захранване на нов БКТП в имот с идентификатор 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Елена е постъпило заявление с вх. № УТ.02.02-671 / 08.07.2022 година от „ЕМИЛИ СТРОЙ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Лясковец, ул. „Панайот Хитов“ № 3, вх. „В“, ет. 2, ап. 4, ЕИК 201304428, представлявано от Ивелин Емилов Додуров – управител, за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – кабелна линия СрН 20 кV за захранване на БКТП в имот с идентификатор 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Имот с идентификатор 27190.103.10 по КККР е застроен със жилищна сграда. Възложителят е поискал от експлоатационното дружество увеличаване на предоставената мощност.

Съгласно представеното Становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № ПУПРОК-3867 / 04.05.2022 година на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна се предвижда изграждане на кабелна линия СрН 20 кV и нов БКТП 20/0.4 кV в имот с идентификатор 27190.103.10, с НТП „Ниско застрояване“, собственост на Възложителя. Началната точка на трасето е нов СРС 20 кV, тип НМГ – 951, от ЕПО към преходна кула „Север“ от ВЕЛ 20 кV „Града запад“ в имот с идентификатор 2 7190.103.105, с НТП „За местен път“ (частна собственост), продължава в имота, през имот с идентификатор 27190.103.102, с НТП „За местен път“ (частна собственост) до нов БКТП в имот с идентификатор 27190.103.10 по КККР за

неурбанизираната територия на землище гр. Елена. Общата дължина на трасето е 86.80 лин. м. и площ на сервитута 183 кв. м.

Изготвено е задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП - Парцеларен план за трасе на линеен обект – кабелна линия СрН 20 kV за захранване на БКТП в имот с идентификатор № 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - гр. Елена:

1. **Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – кабелна линия СрН 20 kV за захранване на нов БКТП в имот с идентификатор № 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.**
2. **Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – кабелна линия СрН 20 kV за захранване на нов БКТП в имот с идентификатор № 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена. Трасето е с начална точка нов СРС 20 kV, тип НМГ – 951, от ЕПО към преходна кула „Север“ от ВЕЛ 20 kV „Града запад“ в имот с идентификатор 27190.103.105, с НТП „За местен път“ (частна собственост), продължава в имота, през имот с идентификатор 27190.103.102, с НТП „За местен (частна собственост) до нов БКТП в имот с идентификатор 27190.103.10 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена. Общата дължина на трасето е 86.80 лин. м. и площ на сервитута 183 кв. м.**
3. **Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до сключване на предварителен договор между „ЕРП Север“ АД гр. Варна и „Емили строй“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Лясковец, ул. „Панайот Хитов“ № 3, вх. „В“, ет. 2, ап. 4, ЕИК 201304428, представлявано от Ивелин Емилов Додуров - управител.**
4. **Дава предварително съгласие за възмездно учредяване на ограничени вещни права на „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, община Елена за имотите, стопанисвани от община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.**

5. **„Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, да извършат за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2.2, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА