ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **web: www.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 177 / 30.10.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 14 / 30.10.2025 г.

Относно: Откриване на производство по отчуждаване на част от имот в с. Средни колиби - частна собственост на Филип _____ Филипов и одобряване на предварителното съгласие по реда на чл. 21, ал. 4 и 5 от Закона за общинската собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 2 и чл. 8, ал. 2, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Дава съгласие община Елена да придобие част от имот пл. № 58 с площ от 94 кв. м, която се придава към имот пл. № 57 (читалище), във връзка с одобрен с Решение № 76 / 25.04.2024 г. на ОбС Елена проект за частично изменение на действащ Регулационен план на с. Средни колиби (ПУП – План за улична и дворищна регулация) в обхвата на кв. 11, кв. 12 и кв. 15, в зоната на имот пл. № 58 и ПУП – План за застрояване на новообразуваният УПИ, който имот е собственост на Филип _____ Филипов, ЕГН **********, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 122, том I, рег. № 548, дело № 118 от 2022 г. на Йордан Цончев – Нотариус с Район на действие Районен съд гр. Елена и с № 321 в Регистъра на Нотариалната камара.**
2. **Одобрява цена за закупуване на имота по т. 1, съобразно изготвена пазарна оценка и съгласие с вх. № ФС.03.08-58-(1) / 23.09.2025 г. от Филип _____ Филипов в размер на 1 500.00 лв. (хиляда и петстотин лева).**

3. **Всички необходимо-присъщи разноски по изпълнение на настоящото решение - местен данък, такса вписване, стойност на изготвената пазарна (експертна) оценка и др. са за сметка на Община Елена.**
4. **Възлага на Кмета на община Елена, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.**

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА