Приложение № 6 към **чл. 6, ал. 1**
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция
гр. Велико Търново
Вх. № 4098(3)/08.02.2022 г.

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от „ЕЛЕНА МЕС“ ООД, ЕИК 203783849, представлявано от Венцислав Петрушев
Пълен пощенски адрес: гр.Елена, област Велико Търново, ул.“Трети март“№15
Адрес за кореспонденция гр.Елена, област Велико Търново, ул.“Трети март“№15
Телефон, факс и e-mail: 0896460652, e-mail: elenames@abv.bg
Лице за контакти: Цветан Евгениев Милакиев (пълномощник)

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение: **За реконструкция, преустройство и модернизация на сграда с идентификатор 27190.501.153.11, находяща се в УПИ I, кв.100 по плана на гр.Елена, област Велико Търново.**

С предвидените промени не се променя застрояването на сградата, а се променя незначително само застроения и обем.

За целта е предвидено извършване на следните дейности:

Реконструкция на помещения и покрив, предвидени за монтаж на климатизирани сушилни и хладилна камера;

Преустройство - отпадане на технологична зона „Клане“ и оформяне на следните нови технологични зони: „Млени меса“, „Преработка на технологичен брак“ за производство на храни за животни; „Пилешко месо“;

Модернизация: преоборудване на стари сушилни с нови агрегати и монтаж на нови хладилни сандвич панели; монтаж на фотоволтаични панели по покривите на сградите с обща мощност 160kW; преоборудване на котелно помещение, изразяващо се в подмяна на съществуващи котли на твърдо гориво с такива, работещи на дървесни пелети.

Прилагам:
1. Информацията по **приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда** - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
3. Оценка по **чл. 99а от ЗООС** (в случаите по **чл. 118, ал. 2 от ЗООС**) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
4. Информация и оценка по **чл. 99б, ал. 1 от ЗООС** (в случаите по **чл. 109, ал. 4 от ЗООС**) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

Желая решението да получа лично от административното звено.

Дата: 08.02.2022 г.

Уведомител: .....
(подпис, длъжност)

„ЕЛЕНА МЕС“ ООД
гр.Елена
„ELENA MES“ LTD

Приложение № 2 към чл. 6

ИНФОРМАЦИЯ

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС ЗА ИП:

„Реконструкция, преустройство и модернизация на Месопреработвателно предприятие „Елена мес“, находящо се в УПИ I, кв.100 по плана на гр.Елена, област Велико Търново

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице:

„ЕЛЕНА МЕС“ ООД, ЕИК 203783849, представлявано от Венцислав Георгиев Петрушев

2. Пълен пощенски адрес: гр.Елена, област Велико Търново, ул.“Трети март“№15

3. Адрес за кореспонденция: гр.Елена, област Велико Търново, ул.“Трети март“№15

4. Телефон, факс и e-mail: 0896460652, e-mail: elenames@abv.bg

5. Лице за контакти: Цветан Евгениев Милакиев (пълномощник)

II. Резюме на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция, преустройство и модернизация на сграда с идентификатор 27190.501.153.11, находяща се в УПИ I, кв.100 по плана на гр.Елена, област Велико Търново.

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

С ИП се предвижда реконструкция и преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 27190.501.153.11 по КК и КР на гр. Елена с цел модернизация на действащо Месопреработвателно предприятие.

За целта ще бъдат извършени следните дейности:

Реконструкция на помещения и покрив, предвидени за монтаж на климатизирани сушилни и хладилна камера;

Преустройство - отпадане на технологична зона „Клане“ и оформяне на следните нови технологични зони: „Млени меса“, „Преработка на технологичен брак“ за производство на храни за животни; „Пилешко месо“;

Модернизация: преоборудване на стари сушилни с нови агрегати и монтаж на нови хладилни сандвич панели; монтаж на фотоволтаични панели по покривите на сградите с обща мощност 160 kW; преоборудване на котелно помещение, изразяващо се в подмяна на съществуващи 2 бр. котли на твърдо гориво с нов котел, работещ на дървесни пелети.

Сградата е водоснабдена и електрозахранена, като за достъп до имота се използва съществуващата пътна инфраструктура.

ИП засяга сграда с идентификатор 27190.501.153.11, на два етажа, със застроена площ 1662 кв.м.

За предвидените дейности в сграта има издадена виза за проектиране с рег. № 04.03.02.-379/20.12.2021 г., на Гл. архитект на Община Елена.

С предвидените промени не се променя застрояването на сградата, а се променя незначително само застроения и обем.

Градоустройствените показатели - плътност, интензивност и озеленяване, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №7/2003г. на МРРБ не се променят.

Площта на „Реконструкция, преустройство и модернизация на Месопреработвателно предприятие „Елена мес“ е 2 117 кв.м.

Водоснабдяването за производствени, питейно - битови и противопожарни нужди се осъществява от съществуващ уличен водопровод, находящ се на ул. „Трети март“, посредством водопроводно отклонение. Отпадъчните води с битов и производствен характер (от измиване на площадките и съоръженията) се отвеждат чрез гравитачна канализация в съществуващ черпателен резервоар.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е във връзка виза за проектиране с рег. № 04.03.02.-379/20.12.2021 г., издадена от Гл. архитект на Община Елена.

В близост за момента не се предвижда реализация и на други подобни проекти.

В момента, се подготвят документи за реконструкция, преустройство и модернизация на производствената база с цел разрешаване реализацията на инвестиционното предложение. Реализацията на предложението няма да засяга други дейности, одобрени с действуващите планове.

Не се очаква отрицателен кумулативен ефект с други съществуващи в района подобни производства.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителните дейности ще се използват традиционни строителни материали (цимент, пясък, чакъл, железен прокат) и ресурси (електроенергия, петролни горива и вода). Строителството на надзида и поясите няма да наруши сериозно баланса на природните ресурси.

Единствения природен ресурс, който ще се използва при експлоатацията е вода за битови и технологични нужди. Като дневен разход на вода ще са необходими около 30 $м^3$ за битови нужди и измиване на цеха за производство и оборудване. Водата е осигурена от водопроводна мрежа на гр. Елена.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

<u>При строителство:</u>

Отпадъците по време на строителството ще са малко поради това, че е задължително максималното оползотворяване на всички материали.

Съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, то в едно с изготвяне на техническия проект ще бъде изготвен и съгласуван с отговорните инстанции План за управление на строителните отпадъци, съгласно, който необходимото количество строителни отпадъци ще бъде предвидено за рециклиране. Това ще стане чрез сключването на договор с фирми, притежаващи необходимите разрешителни по ЗУО или Комплексно разрешително.

По време на строителството ще се образуват отпадъци с код:

- 17 02 01 – дървесина – от кофражи;
- 17 04 05 – чугун и стомана – от армировъчните работи;
- 20 03 01 – смесени битови отпадъци – от работещите на обекта;

Цитираните отпадъци ще се образуват от дейностите по надзиждане и изливане на стоманобетонови пояси. След това металната конструкция за покрива се доставя готова и само се прикрепя към поясите с анкерни болтове. Топлоизолационните панели също се доставят разкроени по размер, спрямо проектната документация.

Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат предадени на лица притежаващи документ по чл.35 от ЗУО или Комплексно разрешително.

По време на строителството ще се използват съществуващите санитарни помещения. Битово-фекалните води от работещите на обекта ще постъпват в съществуващ колектор ф200, преминаващ североизточно през имота.

При експлоатация:

В следствие работата на Месопреработвателното предприятие ще се образуват отпадъци с код, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, обн. ДВ бр. 66 от 08.08.2014 г. и за които ще се води отчетност, както следва:

- ✓ 15 01 01 - хартиени и картонени опаковки – формират се формират се от бракувани и негодни за употреба опаковки и от доставка на суровини
- ✓ 15 01 02 – пластмасови опаковки - формират се от бракувани и негодни за употреба опаковки и от доставка на суровини;
- ✓ 10 01 01 - сгурия, шлака и дънна пепел от котли (с изключение на пепел от котли, упомената в 10 01 04) – формира се от дейността на котлите в резултат от изгарянето на дървесни пелети.
- ✓ 02 02 02 - отпадъци от животински тъкани;
- ✓ 02 02 03 - материали, негодни, за консумация и употреба.

Третирането на генерираните по време на експлоатацията отпадъци ще става чрез последващото им предаване на фирми, притежаващи необходимите разрешителни по Закона за управление на отпадъците или Комплексно разрешително.

До момента на тяхното предаване, същите ще се съхраняват предварително на специално отредено за целта място в границите на имота.

Сградата предмет на ИП е била обслужвана в предишното си предназначение от разделна канализация на месокомбинат „Родопа“. Съществуват изпълнени площадкови канализации за битови и технологични води. Тези канали се използват и ще бъдат използвани и след реализацията на ИП.

Отпадъчното водно количество от измиване на помещенията и посуда в тях е Q мах. – 3,6 куб.м./час или 28,8 куб.м./ден.

Битово-фекалните отпадъчни води са изчислени на база нормите за водопотребление за питейно битови нужди на човек за производствени сгради на смяна. При Q мах/см. = 45 л/раб., за 22 души постоянен персонал ще са необходими 0,99 куб.м./ден.

В процеса на реализация на инвестиционното намерение ще се извърши модернизация на начина на пречистване на формираните производствени отпадъчни води, като върху съществуващия събирателен резервоар ще се монтира пречиствателно съоръжение „MEMBRANE SEPTIC-BOX-ULTRA“ с капацитет на пречистване Q мах. – 10 куб.м./час.

Пречиствателното съоръжение „MEMBRANE SEPTIC-BOX-ULTRA“ използва технология за пречистване чрез биологично пречистване, мембранна ултрафилтрация с керамични мембрани с кръстосан поток и принудително окисляване с AOP (Advanced Oxidation Processes).

Пътят на водата ще бъде следния: Отпадъчната вода постъпва в събирателния резервоар. На входа ще се постави груба решетка. Водата се аерира с потопяем турбинен аератор, който изпълнява три функции - аератор, миксер и компресор в едно. С потопяема помпа водата се подава към филтриращата система. Филтрацията е с кръстосан поток и концентрата се връща обратно в резервоара. По този начин се получава кръговрат на водата, което увеличава ефективността на пречистване. След филтрация водата постъпва в системата за озониране и след това в тръбна UV лампа. При облъчване с точно определена дължина на вълната се получава фотолиза на озона и образуване на хидроксилни радикали, които са най-силните окислители и неселективно окисляват всички подлежащи на окисление вещества. С това пречиствателния процес се счита за завършен и водата се отвежда във втори резервоар от където се изчерпват с вакуум цистерна на база сключен договор и транспортират до селищна канализационна шахта, посочена от В и К дружеството.

MEMBRANE SEPTIC-BOX-ULTRA-AOP е съоръжението за биологично разграждане, мембранна филтрация и принудително окисляване - AOP (Advanced Oxidation Processes) обединено в едно високотехнологично, много компактно, пречиствателно съоръжение с

ненадминат ефект на пречистване и висока експлоатационна сигурност при оптимизирани разходи. MEMBRANE

SEPTIC-BOX-ULTRA-AOP функционира като напълно самостоятелно биологично пречиствателно съоръжение с керамични мембрани за ултрафилтрация. То е предназначено за преустройство на стари септични ями (сабирателни шахти) в аеробни мембранни биореактори или вграждането му в нови септични контейнери. Това означава, че съществуващата дву или три камерна септична яма, може бързо и лесно с ниски инвестиционни разходи да се превърне във високотехнологично пречиствателно съоръжение от най-висок клас. Своя ненадминат ефект на пречистване, тази компактна иновативна система постига, чрез идеално балансирана биологична система с аерация и напречно разположен над нея филтриращ модул. Турбулентните потоци непрекъснато промиват мембраната и не дават възможност да се натрупват замърсявания върху нея. Управлението на процесите се извършва от външно разположено табло за управление, с програмиран микропроцесор, който прецизно контролира внасянето на кислород, мембранната филтрация, промиването на мембраната и контролиране на процесите. Когато порите на мембраната се запушат и дебита на филтрата намалее с 30%, тогава компютърното управление включва автоматично промиване на мембраната. Всички процеси са напълно автоматизирани и не се налага човешка намеса. Филтрираната вода отговаря на клас +Н и може да се използва за поливане, миене на алеи и паркове, промиване на тоалетни казанчета, както и за други технически цели. Аерацията се осъществява с потопяем аератор на фирма „Тсуруми-Япония. Потопяемия аератор използван в системата „MEMBRANE SEPTIC-BOX-ULTRA-AOP“, представлява двигател, миксер и компресор в един корпус, поставени на дъното на септичния резервоар. Конструкцията е такава, че импелерът засмуква голям обем вода отдолу през решетката, а от горната страна на импелера се създава вакуум, който през маркуч засмуква въздух от повърхността. Така в областта около импелера се получава интензивно смесване на водата с въздуха и тази вода обогатена с дребни мехурчета въздух, се изтласква хоризонтално във всички посоки. Това от своя страна създава мощна циркулация на водата в септичната шахта и резултат е отлична аерация.

Ултрафилтрация (УФ) е процес на сепариране чрез прилагане на налягане на мембраните, който помага за премахването на определена материя от воден разтвор, като вода. Мембраните при Ултрафилтрацията имат размери на порите от 0.01 до 0.10 μm и ефективно премахва бактерии и повечето вируси, колоиди и утайки.

Керамичната мембрана от алуминиев оксид комбинира предимствата на асиметричния неорганичен филтър и напорна ултрафилтрация с кръстосан поток и диференциално разделяне на флуида. Модерната конструкция базирана на последните научни постижения в областта на мембранната филтрация позволява безпрецедентно техническо и икономически изгодно третиране на водата в конкретното приложение.

Предимствта: • Изключително ефективен филтриращ материал с устойчивост към високи температури и химикали. • Високо качество на филтрираната вода.

• Най-високи нива на филтрация и лесен начин за почистване, благодарение на структурата на асиметричната мембрана с външен, активен слой.

AOP (Advanced Oxidation Processes) - Основа на AOP-технологиите е окислението на замърсителите.

Окислението се определя като прехвърляне на един или повече електрони от донор на електрони (редуктор) към електронен акцептор (окислител), който има по-висок афинитет към електрони. Тези електронни трансфери водят до химическа трансформация и на окислителя, и на редуктора, в някои случаи произвеждащи химически субстанции с нечетен брой валентни електрони. Тези субстанции, известни като свободни радикали или реактивни форми на кислорода (ROS, reactive oxygen species), са много нестабилни и следователно са силно реактивни, заради свободния си електрон. Активните форми на кислорода са свободни радикали (супероксид O2-, хидроксилен радикал OH-, пероксилен радикал ROO-, алкоксилен радикал RO-, хидропероксилен радикал HO2-) и вещества, които не са радикали (хидроген пероксид H2O2, хидрохлорна киселина HClO, озон O3 и синглетен кислород 1O2).

Окислителни реакции, които произвеждат свободни радикали и други ROS обикновено са последвани от допълнителни окислителни реакции между образуваните силни окислители и други реагенти (както органични, така и неорганични), докато се образуват термодинамично стабилни продукти на

окисляване. Способността на окислителя да започне химични реакции се измерва чрез неговия окислителен потенциал. Най-мощните окислители са флуор, хидроксилни радикали (OH-), озон и хлор с окислителни възможности съответно: 2.85, 2.70, 2.07 и 1.49 електронволта. Крайните продукти от пълно окисление (минерализация) на органични съединения като MTBE (метил тетричен бутилов етер) или бензен са въглероден диоксид (CO2) и вода (H2O). AOP включват двата етапа на окисление: образуване на силни окислители (например, хидроксилни радикали) и взаимодействие на тези окислители с органични замърсители във вода. Терминът разширени процеси на окисление се отнася както до процеси, в които окисление на органични замърсители става основно чрез реакции с хидроксилни радикали, така и до обработка на вода със специфична подгрупа процеси, които включват озон, водороден пероксид и/или UV-светлина. Ефективността на AOP е пропорционална на способността да генерира хидроксилни радикали или други радикали с окислително действие.

С реализацията на ИП отпада цялата технологична зона „Клане“ и се оформя нова зона „Млени меса“ с нова хладилна част, поради което значително се намалява формирането на отпадъчни води.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на инвестиционното намерение и експлоатацията на обекта не са сериозна предпоставка за предизвикване на замърсяване на околната среда и създаване на специфичен дискомфорт.

Въздействието върху компонентите и факторите на околната среда ще е следното:

Въздух – ИП не е свързана с отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

Води - не се очаква влошаване на качеството на водите в района, т.к. ИП не е свързано с пречистване и формиране на нови различни потоци отпадъчни води.

Шум – обекта не е източник на шум, които може да доведе до превишаване на граничните стойности посочени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

Отпадъци - недопускане на нерегламентирано съхраняване на отпадъци.

Почва - Реализацията на обекта няма да окаже съществено отрицателно въздействие върху почвите и земите. Евентуалните замърсявания по време на строителството ще са в рамките на имота, локални и обратими. Не се очакват замърсявания на земи и почви.

Земни недра - Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

В предприятието няма да се използват и съхраняват опасни химични вещества от Приложение № 3 от ЗООС и предприятието не се класифицира като обект с висок или нисък рисков потенциал. Всичко това изключва възможността от риск от големи аварии и /или бедствия. Ще бъдат разработени инструкции относно здравословни и безопасни условия на труд.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

"Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

б) води, предназначени за къпане;

в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани

територии;

д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;

е) (изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., в сила от 02.06.2009 г.) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;

ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;

з) курортни ресурси;

и) въздух.

По-долу са разгледани потенциалните неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда и рисковете за човешкото здраве.

Води, предназначени за питейно-битови нужди;

В близост до площадката няма води, които се използват за питейно-битово водоснабдяване или минерални води. Площадката не попада в обхвата на пояс I или пояс II на санитарно-охранителни зони наводоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Води, предназначени за къпане;

Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за къпане.

Минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или захигиенни нужди.

Площадката не попада в обхвата на пояс I, II или III на санитарно-охранителни зони наводоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците наминерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за къпане. Минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди.

В обекта е въведена система за здравословни и безопасни условия на труд с инструкции и отговорни лица, с оглед избягване на аварии. Факторите на работното място ще бъдат оценени и измерени, при необходимост ще бъдат взети коригиращи и превантивни мерки.

Като се вземи предвид, че в предприятието за питейно-битово и противопожарно захранване се използва вода от водопроводната мрежа на гр. Елена, ще бъдат избегнати възможно в най-голяма степен рисковете за човешкото здраве.

Микроклимат - осигурява се необходимата температура и влажност в производствените помещения, съгласно правилника за О и В.

Чистота на въздуха - В производствените помещения няма свободно отделяне на прах и вредни вещества.

Шум и вибрации - Нивото на шума от площадката в мястото на въздействие зависи от: нивото на шума на източниците на шум и техния брой; разстоянието от източника; затихването на шума (според типа на земната повърхност); наличието на стени и сгради и др. по пътя на разпространение на звука; метеорологични условия като температурна инверсия и градиенти; абсорбцията на атмосферата и др. На територията и в близост до инвестиционното намерение няма обекти подлежащи на здравна защита, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Показателите за шум и граничните стойности са регламентирани с Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (Обн. ДВ. Бр.58 от 18 Юли 2006 г.), издадена от Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите.

Химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение; Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „химични фактори и биологични агенти, в обекти с обществена предназначение" няма, тъй като ИП няма да се реализира в обекти с обществено предназначение, нито площадката е в близост до такива обекти, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради; Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения (алфа- и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. естествени и изкуствени радиоактивни източници).

Нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии; Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на нейонизиращи лъчения (съоръжения, проектирани за предаване на радиосигнали – базови станции на мобилните оператори и радиопредавателни кули).

Химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение; Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „химични фактори и биологични агенти, в обекти с обществена предназначение" няма, тъй като ИП няма да се реализира в обекти собществено предназначение, нито площадката е в близост до такива обекти, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Курортни ресурси; Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „курортни ресурси" няма, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува само в периода на строителството и ще касае само работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите: работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспухови газове от бензинови и дизелови двигатели; физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на машини и др.; риск от падания, травми и злополуки при неспазване на безопасни условия на труд.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

Потенциален риск за здравето на работещите в обекта, практически не съществува при спазване на регламентираните изисквания за безопасни условия на труд.

2. Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството.

Предлаганото инвестиционно предложение ще се изпълнява на площадка, намираща се в ПИ с идентификатор 27190.501.153, с административен адрес: гр.Елена, ул. „Трети март" №15, Община Елена, Област Велико Търново. Съседните площи са частни имоти и местни пътища.

Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено и само в рамките на сградата в имота.

Площта на имота е достатъчна за да обезпечи строителните и експлоатационни дейности. Необходимата площ за временни дейности по време на строителството е 100 кв.м. на която ще се разположат временно материалите до тяхното влагане. Местоположението на

площадките за временно съхраняване на материалите ще бъде обозначено на по късен етап при инвестиционното проектиране в част „Проект по безопасност и здраве“.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Обектът ще бъде проектиран по изискванията на Регламент № 852/29.04.2004 г. на Европейският парламент и съвета на Европа относно хигиената на храните, Приложение II "Общи хигиенни изисквания за всички оператори на предприятия за храни" Глава 1 "Общи изисквания към помещенията за храни", Глава 2 "Специфични изисквания към места, където се приготвят, обработват или преработват храни". Помещенията ще са изградени от непромокаеми, нехигроскопични, гладки, лесни за почистване и дезинфекция материали. Подът ще е от непромокаем материал, който се почиства и дезинфекцира лесно и ще е с наклон, така че да се улеснява оттока на течностите към отводнителните канали.

Като суровина за преработка ще се използва трупно месо, произведено в животновъдни обекти, отговарящо на изискванията на Регламент (ЕО) № 853/2004 на Европейския Парламент и на Съвета от 29 април 2004 година относно определяне на специфични хигиенни правила за храните от животински произход, Приложение III, Раздел V.

Инвестиционното предложение е свързано с Реконструкция, преустройство и модернизация на сградата с цел повишаване качеството на произведените продукти и увеличаване капацитета на месопреработвателното предприятието.

Проектът предвижда отпадане на цялата производствената зона “месодобив” (кланица), състояща се от “нечиста част” - клане на животни и „чиста част“ - добив на суровина, като на нейно място се оформя нова производствена зона за мляно месо и пълнене в обвивки. Съществуващите санитарно-битови помещения за "нечистата част" и "чистата част" на кланицата, снабдени със санитарен филтър и дезинфекционни апарати (действащи еднопосочно), се обединяват в общ вход към производството. Обособяват се отделни санитарни филтри за мъже и жени, състоящи се от: - съблекалня мъже за ежедневно облекло с баня и тоалетна; - съблекалня мъже за работно облекло; - съблекалня жени за ежедневно облекло с баня и тоалетна; - съблекалня жени за работно облекло; - стая за почивка на персонала с тоалетна; - електронен карт-четец. Оформят се следните нови зони и помещения: - приемна рампа за зареждане на пакетирано охладено и замразено месо; - преддверие с везна; - предкамерно помещение; - хладилна камера (1) с t= до -18оС; - хладилна камера (2) с t= до -18оС; - хладилна камера (3) с t= до -18оС; - хладилна камера (4) с t= 0 до +4оС; - хладилна камера (5) с t= до -18оС; - хладилна камера (6) с t= 0 до +4оС; - хладилна камера (7) с t= до -18оС, шокова; - производствена зона за мляно месо и пълнене в обвивки; - опаковъчно помещение; - склад опаковки с отделен вход за зареждане; - преддверие е изход за експедиция на готова продукция.; - миялно за вътрешно-цехов амбалаж. Съществуващата транжорна запазва своето местоположение, като ще претърпи малка корекция в размерите, при запазване на хладилната камера за съхранение на трупно месо (8) с t= до -18оС, приемната рампа за зареждане с трупно месо, работната зона за трупно месо, технологичния коридор, хладилната камера СЖП с отделен вход и изход (9) с t= до -18оС и помещението за почистващи и дезинфекционни препарати.

По-голямат част от помещенията на цеха за млени меса и полуфабрикати, разположени на първи етаж (кота 0.00 м.), се запазват, като се оформя нова производствена зона за сурово – сушени продукти, състояща се от: - вход за заготовки от охладени меса с предкамерно помещение; - хладилна камера (10) с t= до -18оС; - хладилна камера (11) с t= до -18оС; - хладилна камера (12) с t= до -18оС, шокова; - миялно за вътрешно-цехов амбалаж; - хладилна камера (15) с t= до -18оС; - хладилна камера (16) с t= 0 до +4оС; - хладилна камера (17) с t= 0 до +4оС; - помещение за съхранение на подправки и адитиви; - подготвително помещение за овкусяване; - помещение за съхранение и обработка на естествени обвивки; - вход за зареждане на естествени обвивки и подправки; - помещение за почистващи и дезинфекционни препарати; - преддверие с мивка и тоалетна персонал; - склад за съхранение

на опаковки и етикети с отделен вход за зареждане; - подготвително помещение за опаковки; - изход експедиция; - хладилна камера (13) с t= 0 до +4оС; - технологичен коридор; - хладилна камера (14) с t= до -18оС; - помещение за мръсен транспортен амбалаж (пластмасови касетки); - миялно за транспортен амбалаж (пластмасови касетки); - отцедвачно транспортен амбалаж; - опаковъчно помещение; - свързващ коридор; - хладилна камера (19) с t= 0 до +4оС; - термично помещение №1 (за опушване); - водно охлаждане; - обслужващ вход; - термично помещение №2; - съхранение на кашони; - сгъване на кашони; - кашониране/опаковане; - коридор; - експедиция; - помещение за отпадъци. На втори етаж (кота +3.80 м.) се оформя производствена зона за сурово – сушени продукти и деликатеси от нераздробено месо, състояща се от: - товарна платформа (на мястото на съществуващия товарен асансьор за продукти); - климатична сушилня (1) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (2) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (3) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (4) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (5) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (6) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (7) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - климатична сушилня (8) с t= 10 до +14оС, с влажност 85 до 65%; - помещение за пресоване (9). Запазват се съществуващото стълбище и технологичния коридор.

Оформя се нова технологична зона „Пилешко месо“, състояща се от: - вход зареждане с предкамерно за пакетирано пилешко месо; - хладилна камера (18) с t= до -18оС; - преддверие с изход за експедиция на готова продукция.

Оформя се и нова технологична зона „Фуражен цех за гранулирана храна за кучета и котки“, чрез преработка на технологичен брак, състояща се от: - вход за зареждане; - производствено помещение; - склад брашно, хранителни добавки и биокомпоненти; - съхранение на опаковки; - вътрешен вход; - зона за опаковане; - преддверие; - експедиция; - отпадъци. Фуражения цех за гранулирана храна за кучета и котки е проектиран с производствен капацитет 30-40 кг./час.

Съществуващите хладилни камери ще запазят своите габарите, но стените и таваните им ще се изпълнят от нови хладилни PUR панели с дебелина 15 см., вратите им ще бъдат подменени с нови плъзгащи се в по-голямата им част. Подовете им ще бъдат разбити и ще се изпълни нов детайл, съгласно част „Хладилна“. Навсякъде по ъглите ще се монтират антибактериални лайсни. Всички елементи на хладилното оборудване – агрегати, изпарители, тръбен път и табла за управление, ще бъдат подменени с нови съвременни такива.

Всички нови хладилни камери ще се изпълнят със стенни и таванни хладилни PUR панели с дебелина 15 см., вратите им ще бъдат плъзгащи, а подовете им ще се изпълнят по подов детайл, съгласно част „Хладилна“. Навсякъде по ъглите ще се монтират антибактериални лайсни.

Всички предкамерни помещения и климатични сушилни ще се изпълнят със стенни и таванни хладилни PUR панели с дебелина 10 см., вратите им ще бъдат плъзгащи, а подовете им ще се изпълнят по детайл, съгласно част „Хладилна“. Навсякъде по ъглите ще се монтират антибактериални лайсни.

Предвижда се монтаж на фотоволтаични панели по покривите на сградата с обща мощност 160 кW, нов софтуер за управление на целия производствен процес, преоборудване на котелно помещение чрез подмяна на съществуващи котли на твърдо гориво с такъв, работещ на възобновяеми енергийни източници – дървесни пелети и оформяне на ново сървърно помещение.

За постигане на ветеринарно-санитарните условия за месодобив, микроклимат и технологични условия за работа с фасонираните и млени меса в работните помещения, съществуващата климатизация се запазва, с цел поддържане на постоянна температура 12°С. Запазва се светлата височина на работни помещения. Подовете, изпълнени с мозайка, ще се репарират. В производствените зони ще се изпълнят нови специализирани настилки, предназначени за предприятия от хранителната промишленост, свързани с производството

на месни продукти. Вътрешните преразпределения ще се изпълнят с термоизолиращи панели с връзки от антибактериални лайсни по ъглите. Всички нови входни и вътрешни врати ще са алуминиеви, с пълнеж от алуминиев топлоизлационен панел. Предвижда се частично надзиждане с 25 см. на външната тухлена стена и изпълнение на стоманобетонов пояс с височина 20 см., с цел увеличаване на светлата височина в помещенията, предвидени за климатизирани сушилни (КС1, КС2, КС3 и КС 4), нова покривна метална конструкция над тези помещения и монтаж на профилирана ламарина. Предвижда се частично надзиждане на външните тухлени стени и изпълнение на стоманобетонов пояс с височина 20 см., с цел увеличаване на светлата височина в помещението, предвидено за новата хладилна камера (1), нова покривна метална конструкция над това помещения и монтаж на профилирана ламарина.

Запазват се всички функционални площи за самостоятелни пътища и подходи към и от входовете и изходите на сградата, измиване и дезинфекция на транспортните средства пристигащи отвън, пречиствателна станция с елементи на техническата инфраструктура и озеленяване. Предприятието е оградено с метална ажурна ограда и функционално необходими два отделни КПП, съгласно санитарно- хигиенните изисквания за външен достъп в района.

Фотоволтаична централа

Общата площ, която ще бъде използвана за изграждане на инсталацията е 800 кв.м., като панелите ще следват наклоните на съществуващите покривни складове. За преобразуването на слънчевата светлина в електрическа енергия ще бъдат използвани монокристални фотоволтаични генератори от вида LR4 60HPH 375M (375Wp). Преобразуването на постоянния ток в променлив ще бъде с инвертори HUAWEI SUN2000 100KTL M1 и HUAWEI SUN2000 60KTL M0, към които ще бъдат присъединени стрингове.

Максималната инсталирана пикова мощност на централата ще бъде 164,250 kWp.

Номиналната мощност на променливотокова страна ще бъде 160 kW.

Всички електрически табла и корпуси на съоръженията ще се заземяват към заземителна уредба за целите на електробезопасност.

Предвижда се генерираната електроенергия да бъде използвана само за собствени нужди без продажба на излишък.

Климатизирани сушилни и хладилна камера

Предвижда се в обекта да бъдат монтирани:

- 19 бр. хладилни камери с общ обем 1245,80 куб.м. с капацитет 312 т месо;
- 9 бр. климатични сушилни с общ обем 854,1 куб.м. с капацитет 39 т продукция

всички зависещи от хладилен агент – фреон R448A и всяка една съдържаща над 3 кг. фреон.

За всяка камера и сушилня ще бъде създадено и поддържано досие на системата и ще се извършват проверки за херметичност, съгласно изискванията на Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. За реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове

Зона „Млени меса“ – разфасовано и обезкостено трупно месо се смила с помоща на месомелачка до едрина в зависимост от изделието което ще се произвежда. Следва процес на овкусяване и хомогенизиране, след което от сместа се изработва крайния продукт. Всички дейности се извършват с помоща на професионална техника. Готовите продукти в зависимост от начина им на предлагане на пазара се експедират директно или отиват в климатичните сушилни. Капацитетът на месопреработватерния цех ще бъде 3,5 т/ден.

Зона „Преработка на технологичен брак“ – технологична зона „Фуражен цех за гранулирана храна за кучета и котки“ с капацитет 30-40 кг/ч.

Зона „Пилешко месо“ - пилешкото месо се получава разфасовано и в тази зона ще се извършва единствено пакетиране и съхраняване до експедицията му.

Котелно помещение

Съществуващите 2 бр. котли Atmos DC 100, 99 kW използващи твърдо гориво се заменят

с 1 бр. Пелетни котел PELLETHERM V2 M03 с мощност 100 kW. Съгласно изискванията на Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, емисиите от дейността на котлите не се нормират.

Устройствени показатели по чл.18 от ЗУТ.

Площ на ПИ – 11 400 м^2;

Застроена площ – 1 670 м^2;

Разгъната застроената площ (формираща показатели) – 2 434 м^2;

Бруто разгъната застроената площ (вкл. сутерен) – 2 810 м^2;

Постигнати градоустройствени показатели:

Плътност – 14.65% (мах. 60%);

Кинт – 0.214 (мах. 1.2);

Озеленяване – 4 560 м^2=40 % (мин.20%).

С настоящия проект не се променя застрояването на сградата, а се променя незначително само застроения й обем. Градоустройствените показатели - плътност, интензивност и озеленяване, съгласно изискванията на ЗУТ и Наредба №7/2003 г. на МРРБ не се променят.

Общата площ на „Реконструкция, преустройство и модернизация на Месопреработвателно предприятие „Елена мес“ - 2 117 м^2.

На обекта няма да бъдат налични опасни химични вещества в количества попадащи в обхвата на Приложение № 3 на ЗООС и не се предвижда изграждане на такива съоръжения.

За дезинфекция ще се използват препарати закупени от търговската мрежа в единични опаковки.

В близост до обекта, предмет на инвестиционното намерение няма разположени предприятия/съоръжения класифицирани с висок или нисък рисков потенциал.

Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да засегне съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

За почистване и дезинфекция на помещенията и оборудването се използват следните препарати:

Наименование	Предупреждения за опасност	Максимално налично количество
Calprof CF 312	H 290, H 314, H 400 и H 412	5,00 т
Calprof NF 401	H 290, H 314 и H 318	2,016 т
HMI® SL BQ AP	H 314	1,0 т

Същите се съхраняват в отделно обособено за целта помещение с ограничен достъп.

На територията на предприятието/съоръжението ще са налични опасни вещества, попадащи в приложение № 3 на ЗООС, които:

Поименно са изброени в част 2 на приложение № 3 на ЗООС: няма

Попадат в част 1 на приложение № 3 на ЗООС:

Calprof CF 312 - (максимално налично количество 5,0 t), класифициран в клас на опасност Хронична опасност за водна среда, категория 1, предвид което попадат в Севезо категория E1, с пределни количества за нисък и висок рисков потенциал съответно 100 t и 200 t.

Количеството на веществата, което може да е налично на територията на предприятието/съоръжението са много под пределните за нисък и висок рисков потенциал, предвид което предприятието/съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал по поименно изброени вещества от част 2 на приложение № 3 на ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Районът в съседство на имота е с добре развита инфраструктура. За целите на настоящото инвестиционно предложение не се налага промяна (подобряване) на съществуващите транспортни връзки.

5. Програма за дейностите, включително за строителството, експлоатацията и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

- ✓ Изготвяне на технически проект
- ✓ Получаване на разрешително за строеж
- ✓ Избор на строител
- ✓ Строителство
- ✓ Оборудване на производствените помещения.
- ✓ Въвеждане в експлоатация и използване на обекта по предназначение.

Дейности, които ще се извършат в процеса на строителството са свързани с доставка на материалите за надзиждане, доставка на готови метални конструкции и трайното им прикрепяне към стоманобетоновите пояси чрез директо анкериране към тях.

Дейности, които ще се извършват по време на експлоатацията са свързани с правилната експлоатация в процеса на поддържане на съоръженията.

Експлоатацията е свързана със срока на годност на използваните материали (тухли, бетон, термопанели и метална конструкция). Очертава се експлоатационен период от над 40 години.

Инвестицията е с дългосрочна перспектива за развитие и не се предвижда закриване на обекта. При закриване на обекта ще се извърши премахване на сградата и инсталациите и възстановяване на терена.

6. Предлагани методи за строителство

Сградата е съществуваща и при реконструкцията ще се използват в комбинация два способа на строителство – монолитен за частично надзиждане на тухлени стени и обрамчването им в нови стоманобетонови пояси и сух способ за изпълнението на покрива, изразяващо се в монтаж на метална конструкция, покрита с термопанели.

Инвестиционните дейности са предвидени така, че функционално да отговарят за дейността, съобразно изискванията на нормативните документи, ДХП (Добрите хигиенни практики) и ДПП (Добрите производствени практики), включително и тези по опазването на околната среда.

Предвидените СМР по вертикална планировка и озеленява за благоустрояване на имота ще възпрепятстват свободното влизане на животни и хора.

Пътищата в двора са покрити с твърда настилка, подходящи за лесно почистване.

По време на строителството ще бъдат използвани стандартни строителни материали, снабдени със съответните сертификати.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Необходимостта от инвестиционното предложение произтича от желанието и готовността на инвеститора, да оптимизира и модернизира съществуващото месопреработвателно предприятие, чрез монтаж на нови енергоспестяващи съоръжения, щадящи околната среда. С монтажа на новите сушилни и хладилни камери, зависещи от хладилен агент R448A се осигурява отлична комбинация от по-нисък потенциал за глобално затопляне (GWP) и висока енергийна ефективност.

От друга страна предвидената за монтаж нова технологична зона „Преработка на технологичен брак“ за производство на храни за животни ще сведе до минимум образуването на странични животински продукти (СЖП) и ще доведе не само до икономически резултати, а и до намаляване на количеството на отпадъците.

Монтажа на фотоволтаичните панели ще позволи приоритетно използване на възобновяем източник на енергия, което води да ефективно намаляване на въздействията върху околната среда.

Целта на проекта е да бъдат спазени всички действащи в Република България конструктивни, екологични, санитарно хигиенни и други нормативни документи, като в

максимална степен се доближат до европейските изисквания за добра производствена практика.

С реализиране на инвестиционното предложение ще се открият и нови работни места, което ще има и социален ефект.

Гореописаният имот е собственост на инвеститора.

Вносителят на инвестиционното предложение е с отлични технически и технологични познания относно месопреработването и с дългогодишен професионален опит при производството на продукти от месо.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Сградата предмет на ИП е с идентификатор 27190.501.153.11 и административен адрес: гр.Елена, ул. „Трети март“ №15, Община Елена, Област Велико Търново

В картовия материали се показват границите на имота, предмет на ИП и предоставя информация за характеристиките на средата и територията за реализация.

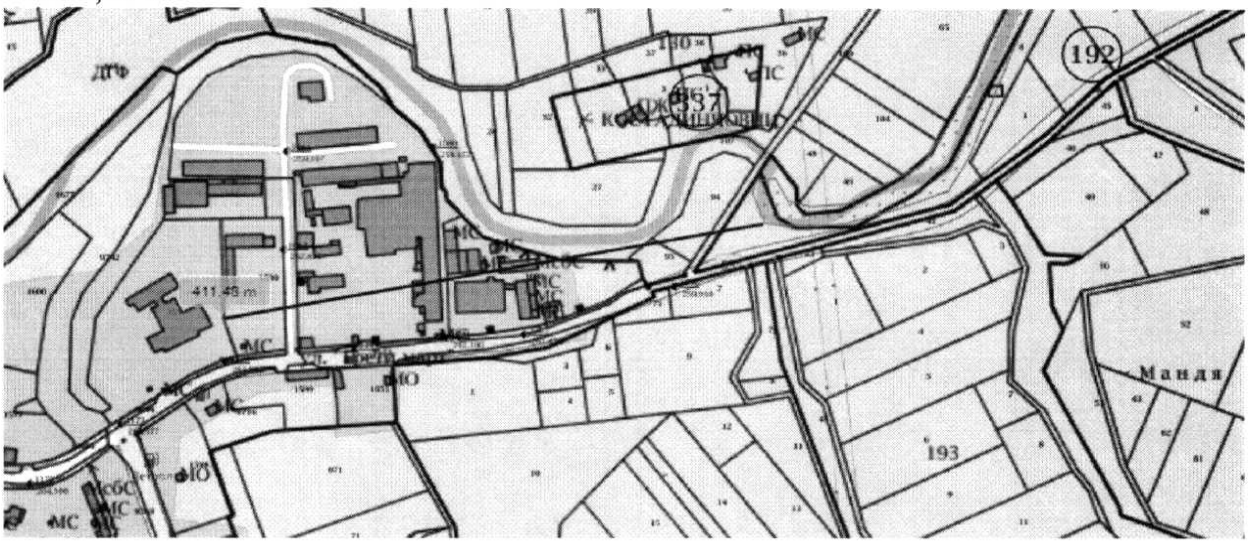
Най-близките съществуващи обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на §1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС са:

→ Жилищни сгради – разположени на около 800 м западно;
→ Училища - СУ "Иван Николов Момчилов" на 1600 м. северозападно;
→ Детска градина – ЦДГ „Ана Брадел“, разположена на 1100 м. северозападно;
→ Лечебни заведения - Общинска Болница на около 1900 м северозападно;
→ Спортни обекти – около 1750 м югозападно;
→ Временно настаняване – няма;
→ Отдих и развлечения – около 1500 м;
→ Обекти за производство на храни – в съседнити източно разположени имоти.



Фиг. 1 Местоположение на имота

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000280 „Златаришка река“, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на министерски съвет №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменен с РМС №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.), която се намира на отстояние 0,41 km.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Към момента ПИ е с начин на трайно ползване за производствена дейност и е собственост на инвеститора, въз основа на нотариален акт №55, том II, дело №215/02.06.2016 г. Инвестиционното предложение не засяга ползватели или собственици на земи нито в настоящия момент, нито в бъдеще.

Реализирането на намеренията на инвеститора няма да влоши условията за стопанисването на съседни земи.

Имотът е частен и граничи с други урегулирани частни имоти. Подходът към него се осъществява по общински път.

Площадката не засяга обработваеми земеделски земи, също така озеленени и затревени площи. В близост до нея няма гъсто населени и застроени площи, които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение. Съседно стоящите имоти са предимно за производствени и складови дейности. С реализиране на обекта, няма да се наруши или увеличи антропогенното натоварване на района. Предлаганата дейност не противоречи на оформената устройствена зона и е напълно допустима при спазване на изискванията на специализираните нормативни актове.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове, предмет на опазване в цитираните близко разположени защитени зони.

Съгласно ЗБР Националната екологична мрежа (НЕМ) включва защитени зони, защитени територии и буферните зони около тях, КОРИНЕ места, Рамсарски места и орнитологични важни места.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Теренът на инвестиционното предложение се намира в края на гр. Елена, където е оформена производствената зона от сектор „Хранително вкусова промишленост". Не се намира в близост до санитарно охранителни зони и водоизточници.

При строителните дейности не се налага спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения, свързани с чувствителни зони.

При визата за проектиране следва да се спази сервитутното отстояние от съществуващите инфраструктурни съоръжения и обекти.

В сервитута на площадката и строителството не попадат санитарно-охранителни зони на водоснабдителни или други обекти.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея не са известни обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от строителството.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Дейностите по реализацията на строителството ще бъдат възложени на външен изпълнител (строителна фирма). За строителството ще се използват основно строителни материали (чакъл, баластра и пясък) добивани от близко разположени до района кариери от фирми, притежаващи съответните лицензи и разрешения. Необходимите бетони ще се доставят от външни бетонови центрове, разположени в района. Няма да е залегнало изискване за добиване на строителни материали за нуждите на инвестиционното намерение.

Не се налага преместване на действащи инфраструктурни съоръжения.

При реализацията на модернизацията, включваща и монтаж на фотоволтаични панели по покривите ще се извърши присъединяване към електроразпределителната мрежа.

При реализация на инвестиционното предложение (по време на строителството и експлоатацията) не се предвиждат други дейности, като добив на строителни материали, жилищно строителство и др., за които да бъде необходимо да се прави оценка на въздействието им върху околната среда.

Нов водопровод няма да се изгражда. Сградата е водоснабдена от водопроводната мрежа на гр. Елена. При реконструкцията на сградата ще се извършат вътрешни преустройства на сградната водопроводна система.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо да се получат съпътстващите строителството и въвеждане в експлоатация на обекта документи.

По отношение на екологичното законодателство инвестиционното предложение е свързано с издаването на разрешително за дейността на обекта.

- ✓ Разрешение за строеж

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване; По време на строителството ще се използва само парцела, няма да се използват други прилежещи или съседни терени за временните дейности по време на строителството. За реализацията на ИП не са необходими нови площи.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия; С инвестиционното намерение няма да бъдат засегнати мочурища, крайречни области, речни устия, тъй като няма такива в непосредствена близост до него.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда; Местоположението на ИП е отдалечено от крайбрежни зони и морска околна среда, поради което не може да окаже въздействие, в това число неблагоприятно върху тях.

4. Планински и горски райони; ИП не засяга планински и горски райони, поради което не може да окаже въздействие, в т.число неблагоприятно върху тях. Най-близките горски райони са разположени на около 120 м северозападно от сградата, предмет на ИП.

5. Защитени със закон територии; С инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа; Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони (33) от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; ИП не е свързано с ново строителство и не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Сградата, обект на инвестиционното предложение е разположена в антропогенни ландшафти – селищни (урбогенни) ландшафти. Цялостно изменение на естествената ландшафтна структура съпътства формирането на селищни системи и индустриализирани територии с присъщата им транспортна и производствена инфраструктура.

Очакваните промени в ландшафта ще бъдат незначителни, тъй като строителството ще засегне само рамките на имота собственост на инвеститора.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

„Обекти, подлежащи на здравна защита" са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни.

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са: - Жилищни сгради – разположени на около 800 м западно; - Училища - СУ "Иван Николов Момчилов" на 1600 м. северозападно; - Детска градина – ЦДГ „Ана Брадел", разположена на 1100 м. северозападно; - Лечебни заведения - Общинска Болница на около 1900 м северозападно; - Спортни обекти – около 1750 м югозападно; - Отдих и развлечения – около 1500 м; - Обекти за производство на храни – в съседнити източно разположени имоти.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху хората и тяхното здраве - Съобразно дейностите които се предвиждат, при експлоатацията на обекта не се очакват рискови фактори водещи до увреждане здравето на хората. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в съществуващото състояние на околната среда и здравето на хората.

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува в периода на изграждането и експлоатацията на обекта. Ще касае работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите - наднормен шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели; физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - бетоновози, булдозери, товарни коли, кранове и др.; риск от изгаряния, падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994 г.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

Всички машини, апарати и съоръжения, отговарят на нормите за безопасност и охрана на труда, действащи на територията на Република България. В производственото помещение не се отделят вредности, които да представляват заплаха за здравето на персонала, работещ в него. Работните помещения са климатизирани, като по този начин се осигурява здравословен микроклимат. Всички норми за температури на постоянните работни места, запрашеност, шум, вибрации, наличие на вредности, осветеност и др., са задължителни по смисъла на българското законодателство и ще се спазват.

Въздействие върху качеството на въздуха - В резултат от реализацията на мероприятията и дейностите, предвидени в инвестиционното предложение може да се търси в два аспекта - в процеса на строителство и при експлоатацията на обекта.

При реализацията на ИП ще има отделяне основно на фини прахови частици - ФПЧ10 и ФПЧ2.5 и общ суспендиран прах и емисии от отработените газове от тежкотоварни МПС, а именно NOx, ЛОС, CH4, CO, NOx, N2O. Това замърсяване ще има локален обхват, предвид това, че строителните дейности са ограничени във времето. Предвидено е строителните дейности да приключат за два - три месеца.

При неблагоприятни климатични условия (сухо време, фина структура на земната маса и др.) максималните приземни концентрации на прах могат да достигнат до 1,5 пъти стойността на нормата, но това въздействие е с ограничен териториален обхват, с краткотрайна продължителност и с ниска честота (изолирани явления), т.к. въздействието им се намалява от съществуващата едроразмерна растителност в и около имота, а жилищната зона е твърде отдалечена от обекта.

Оценката на въздействието на замърсяването от транспортната техника, както за доставка на материалите по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта, върху атмосферния въздух се базира на тези данни и на съображения за разпространение на приземни емисии сочи, че въздействието на замърсяването от този източник ще се ограничи в радиус до около 10 м. Малкия обхват на замърсяването и неговата неголяма продължителност са основания да се прогнозира, че обекта, няма да окажат значително въздействие върху качеството на въздуха.

Не се очаква превишаване пределно допустимите концентрации на замърсители (въглероден оксид, серен диоксид, азотен диоксид, олово, бензен, общи въглеводороди и др.) в атмосферния въздух.

Въздействие върху качеството на водите - В района повърхностните води се формират само от валежите. ИП не предвижда използването на технологии, които да причиняват замърсяване на повърхностните и питейните води на площадката. Поради което реализацията му не променя състоянието на повърхностните води и не оказва никакво въздействие върху тях.

При спазване на предвидените мерки по време на експлоатацията не би трябвало да се очакват негативни въздействия върху компонен „води“ на околната среда.

Въздействие върху шума и вибрациите - Формират се временно и през двата периода на строителство и експлоатация. Въздействието им е обратимо, без кумулативен ефект. Генерираният шум въздейства основно на територията на площадката и не е фактор в замърсяването на околната среда извън нея. Източници на вибрации по време на експлоатацията не се очакват, а шум ще се излъчва както от агрегатите на хладилните камери, така и от двигателите на МПС доставящи суровини и експедиращи продукция, когато се движат по външната и вътрешната инфраструктура.

Шумово замърсяване в района на площадката и около него.

С реализацията на ИП, по време на експлоатацията, отчитайки характера на дейността и местоположението на имота, не се очаква да се превишават допустимите нива на шума, излъчван в околната среда.

Покривът на сградата ще бъде изграден от термоизолационни панели, съдържащи шумоизолационна полимерна пяна, намален от поглъщането на панелите в околната среда ще се излъчва шум в порядъка на ~ 20 dB(A) и не надвишава граничната стойност от 55dB(A) за дневно ниво. Обекта ще работи само през деня.

Друг източник на шум в района на имота се явява комуналния /транспортен/ шум от транспортните средства ослужващи съседните обекти. Отчитайки територията, местоположението й, вида дейност, който не предполага използването на голям брой транспортни средства, липсата в непосредствена близост на специални обекти като болници, детски и учебни заведения и др. обосновава извода, че транспортни средства ще въздействат шумово основно в района на имота.

С реализацията на проекта не се предвиждат също така източници на вибрации.

Въздействие на отпадъците - В хода на реализиране на строителните дейности се очаква да се отделят строителни отпадъци описани в точка 1 „г“ по-горе. Подробна информация за строителните отпадъци ще бъде изготвяна на по късен етап, преди издаване на разрешение за строеж, с изготвянето на ПУСО, след изготвяне на строителните книжа.

При изготвяне на ПУСО ще бъде спазен общия принцип за йерархия за управление на отпадъците, спазвайки последователността: предотвратяване, подготовка за повторна употреба, рециклиране, оползотворяване и обезвреждане.

Строителни отпадъци ще се генерират в малки количества в началото на строителните дейности до изливането на стоманобетоновите пояси, след това върху тях ще се монтира предварително изработена конструкция от метални профили, която ще бъде облечена с термопанели.

Битовите отпадъци се събират в стандартни съдове и транспортират от сметоизвозващата фирма за района.

По време на експлоатацията на обекта се очаква генериране на смесени битови отпадъци и производствени отпадъци.

Необходимо е също образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки до:

- извозване на строителните отпадъци на депо и по маршрут, определени от общината;

- събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО, съгласно утвърдена схема от общината.

Всички генерирани от дейността на обекта отпадъци ще се предават на фирми, притежаващи разрешително за дейности с отпадъци по реда на чл.35 на ЗУО.

Всички договори ще се сключват с фирми притежаващи необходимите разрешителни за предлаганите услуги и дейности, съгласно ЗУО.

При спазване на всички нормативни изисквания за събиране и съхранение на генерираните отпадъци не се очасва неблагоприятно въздействие върху околната среда.

Въздействието на отпадъците може да се обобщи като краткотрайно по време на строителството и дълготрайно при експлоатацията. Същите не могат да доведат до изменение в характеристиките на средата при правилно управление.

Земи и почви - Реализацията на ИП е свързана с реконструкция, преустройство и модернизация на съществуваща производствена сграда. Урбанизирането както на имота, така и на съседните имоти вече е допринесло до промяна/нарушаване на почвения профил в района. Реализацията на обекта в предвидените очертания, съгласно представеното инвестиционно предложение не би довело до замърсяване на почвата и оттам до промяна в химичния състав и химичните свойства на почвата, а следователно и до промяна на естественото плодородие и екологичното състояние на почвата.

Геоложка основа и земни недра - Разглежданата територия не е обхваната от древни и съвременни свлачища. Дейностите които ще се извършват в обекта не са с голям капацитет и поради тази причина може да се приеме, че не се очаква въздействие върху геоложката основа и земните недра.

Растителен свят - Въздействието върху растителния свят няма да има, т.к. в имота няма дълготрайна растителност. Няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в Приложение № 1 на Закона за биологичното разнообразие или приоритетни за опазване местообитания на растителни видове от Приложение № 2 на същия закон.

Не се очаква отрицателно въздействие, тъй като се засяга отчасти антропогенно повлияна територия, където не се срещат местообитания на видове с природозащитен статус.

Няма да се засегнат площи с естествена растителност.

Животински свят - В района на площадката се наблюдава сравнително ниско видово разнообразие от птици. Това се обуславя от характера на биотопа – човешко присъствие и липсата на обширни сладководни водоеми като трофични бази.

Имайки предвид, че имота е и граничи с антропогенно повлияни имоти, става ясно, че не може да има значително въздействие върху местообитания на видове или за нарушаване на биологичното разнообразие в резултат от реализацията на ИП.

Защитени територии – В близост до района, където се предвижда да се реализира ИП, няма защитени територии.

Историческите и културни паметници - На територията, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, както и в близко съседство няма регистрирано наличие на исторически, археологически и архитектурни паметници. Въздействието от обекта може да се оцени като незначително, краткотрайно и непряко, в рамките на обекта.

Ланшафт - Територията, на която се предвижда да бъде реализирано инвестиционното предложение, представлява антропогенно повлияна територия, поради което площадката следва да се причислят към ландшафтите, върху които вече е оказвано антропогенно въздействие.

ИП не предвижда мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че няма да има негативни изменения в състоянието на ландшафта.

Здравно-хигиенни аспекти на околната среда - Според данните за застроителните решения може да се предположи, че при реализиране на ИП населението от най-близките обекти, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато при строителството и нормалната експлоатация. Потенциално засегнати ще се окажат работниците в обекта.

Няма основание да се очакват неблагоприятни здравни ефекти за временно или постоянно пребиваващи в района на площадката лица.

Най-близките съществуващи обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на §1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС са:

→ Жилищни сгради – разположени на около 800 м западно;
→ Училища - СУ "Иван Николов Момчилов" на 1600 м. северозападно;
→ Детска градина – ЦДГ „Ана Брадел“, разположена на 1100 м. северозападно;
→ Лечебни заведения - Общинска Болница на около 1900 м северозападно;
→ Спортни обекти – около 1750 м югозападно;
→ Временно настаняване – няма;
→ Отдих и развлечения – около 1500 м;
→ Обекти за производство на храни – в съседнити източно разположени имоти.

Около имота не са известни други инвестиционни намерения.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвиква въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Въздействието върху защитената зона по “Натура 2000” ще е следното:

Прогноза за въздействието върху съществуващата растителност:

При реализацията на обекта не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района. Вътрешните промени по време на строителството, няма да засегнат площи с естествена растителност. Унищожаване на рудералната растителност няма да се реализира. Няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в Приложение № 1 на ЗБР.

Прогноза за въздействието върху животинския свят:

Върху представителите на херпетофауната няма да бъде оказано значително негативно влияние. Размножаването им няма да се подтисне, тъй като се очаква само известен прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите, предвид сходния характер на прилежащите територии. От видовете с природозащитен статус на територията за реализация не са установени екземпляри.

На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение няма условия за гнездене и укриване на птици, тъй като в близост до площадката няма влажни биотопи и няма подходящи условия за изхранването на прелетните и зимуващите птици.

Не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска и е свързана главно с антропогенната дейност, предвид разположението върху антропогенно повлиян терен.

Предвид обстоятелството, че повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Поради относително малкия мащаб на строителството и слабата степен на ангажиране на човешки ресурси по време на експлоатацията на обекта, може да се приеме, че риска от инциденти е минимален.

Прилагането на съвременни технологии при реконструкцията и модернизацията на сградата, влагането на висококачествени материали, снижава значително риска от аварии, респективно загубата на ресурси при неговата експлоатация.

Спазват се всички нормативни изисквания за безопасност при осъществяване на дейностите по нормалната експлоатация, ремонта и поддръжката на съоръженията, осигурено от действащата в Дружеството Система за управление на безопасните и здравословни условия на труд.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Най-общо, въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени предварително като локално, с ограничен характер, без кумулативно действие. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита. Реализацията на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна.

По време на строителството

Компонент на околната среда	**Въздействие**
Атмосферен въздух	пряко, временно, краткотрайно – при работа на строителната и транспортна техники
Геоложка основа	пряко и постоянно
Повърхностни води	непряко, временно, краткотрайно – очаква се в минимална степен
Шум и вибрации	пряко, временно, краткотрайно, само по време на работата на строителните машини и транспортната техника
Почви	пряко, постоянно - оползотворяване на хумусния слой, където е възможно
Растителност	пряко, обратимо, отпадане на единични видове треви от съществуващата расителност
Животински свят	пряко, краткотрайно, временно – безпокоене на някои местообитания
Ландшафт	Пряко – незначително изменение на релефа при строителство

По време на експлоатацията

Компонент на околната среда	**Въздействие**
Атмосферен въздух	пряко, временно, краткотрайно – при работа на двигателите на автомобилите при доставка на суровини и изтегляне на продукция
Геоложка основа	пряко, постоянно но незначително
Повърхностни води	пряко, дълготрайно но положително – очаква се в минимална степен, отвеждане на дъждовните води от площадката
Шум и вибрации	пряко, постоянно, дълготрайно но незначително – от експлоатацията на обекта
Почви	непряко, временно при аварии, краткотрайно при аварии
Растителност	няма да се оказва въздействие
Животински свят	Пряко, постоянно, дълготрайно – промяна и адаптация към нови местообитания от страна на животински видове обитавали района на площадката преди започване на дейности.

Ландшафт	не се очаква негативно въздействие върху основния тип ландшафт, напротив очаква се подобрение на ландшафта в следствие на реализиране на инвестиционния проект

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Пространственият обхват на въздействието по фактори шум и вибрации е само в границите на производствената площадка. Осъществяването на дейностите по съхранение на отпадъци на закрито ограничава разпространението му извън сградата. Пространствения обхват на въздействието по компонент атмосферен въздух ще е до границите на производствената площадка. Единствено при наличието на производствена авария – например пожар въздействието може да се разпространи в съседните имоти. Население, което ще бъде засегнато – работещите на територията на площадката.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието - Инвестиционното предложение няма вероятност за въздействие върху околната среда и населението в отрицателна посока.

Вероятността от настъпване на аварийна ситуация на площадката, при спазване на технологичните процеси, правилата за безопасна работа, ЗБУТ и наличието на квалифициран персонал се оценява на малко вероятна.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието - Не се очаква пряко, трайно или необратимо въздействие върху елементите на околната среда в резултат бъдещата дейност на обекта.

Продължителността на въздействие по време на строителството и по време на експлоатацията на обекта зависи от качеството на извършените строителни работи и използването на съвременни материали и методи.

За периода на строителството въздействието ще бъде с продължителност около 2-3 месеца в рамките на работното време.

За периода на експлоатация въздействието ще е постоянно, но с променлива интензивност, в зависимост от натовареността на обекта. Очаква се обекта да работи най-интензивно през пролетно летния период, когато млеконадоя е най - интензивен.

Не се очакват промени в екологичното състояние на района от реализацията на инвестиционното предложение.

Въздействията ще настъпят от момента на реализиране на инвестиционното намерение:

Фактор шум

Продължителност – при извършване на товаро-разтоварните дейности по доставка на материали, суровини и експедицията им.

Честота – в рамките на работния ден, 5 дни в седмицата.

Обратимост на въздействието – въздействието е обратимо.

Фактор вибрации

Продължителност – при извършване на строителните дейности.

Честота – в рамките на работния ден, 5 дни в седмицата, при работата на съответното оборудване – източник на вибрации.

Обратимост на въздействието – въздействието е обратимо.

Компонент води

Продължителност – не се очаква въздуйствие.

Компонент атмосферен въздух

Продължителност – при извършване на товаро – разтоварни дейности по време на строителството.

Честота – в рамките на работния ден, 5 дни в седмицата.

Обратимост на въздействието – въздействието е обратимо.

Въздействие върху компоненти „биологично разнообразие", „почви", „земни недра", „ландшафт", „природни обекти" и „минерално разнообразие" липсват.

При аварийни ситуации не е възможно да се направи оценка. Критериите зависят пряко от: - характера на аварийната ситуация; - веществата/смесите, взаимодействали помежду си, както и техните количества; - готовността за реакция от страна на персонала.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - Осъществяването на инвестиционното предложение няма да окаже комбинирано въздействие с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията - Необходимо е при извършване на строителните дейности и експлоатацията отрицателните въздействия върху околната среда да се сведат до минимум.

В точка 11 по-долу са представени мерки, които ще бъдат изпълнени за избягване и/или намаляване на потенциалните негативни въздействия върху компонентите на околната среда и факторите на здравната среда в района на инвестиционното предложение.

10. Трансграничен характер на въздействието - От реализацията на инвестиционното предложение няма да възникнат проблеми в контекста на трансгранично замърсяване.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За предотвратяване и намаляване на потенциалният неблагоприятен ефект върху околната среда, предлагаме следните мерки:

По време на строителството

Атмосферен въздух

По време на строителните работи атмосферният въздух ще се замърсява с прах и отпадъчни газове от работата на строителната и транспортната техника при извършване на товаро-разтоварни работи на насипни строителни материали и строителни отпадъци. Площадките за временно съхранение на насипни материали и отпадъци ще бъдат източници на неорганизирани емисии на прах при сухо време и наличие на вятър.

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда, са следните:

- ✓ да не се допуска да работят пътностроителни машини и транспортна техника с неизправни двигатели;
- ✓ да не се допуска извънгабаритно товарене на МПС с насипни материали;
- ✓ местата за временно съхранение на насипни материали при сухо и ветровито време да се омокрят;
- ✓ след приключване на строителните работи, местата за временно складиране на инертни материали своевременно да се почистват;
- ✓ товаро-разтоварната дейност да се извършва при спазване на изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 от 27 юни 2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.
- ✓ ще се предприемат мерки за намаляване на запрашеността, чрез омокряне на терена при извършване на товаро разтоварни работи с инертни материали,
- ✓ Транспортните средтства и строителните машини няма да работят на празен ход, с оглед намаляване на вредните емисии от изгорелите газове.

Води

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда, са следните:

✓ За работещите на обекта ще бъдат монтирани химически тоалетни, които ще се почистват от съответните фирми, притежаващи разрешително за този вид дейност.

Почви

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда, са следните:

✓ Годният иззет материал може да бъде използван отново в процеса на строителство, а негодните земни почви и скални маси ще се транспортират до предвидено за целта депо/табан определено от Общинската администрация.

✓ Годните материали временно ще се съхраняват на определени от изпълнителя площадки на територията на предприятието и ще се използват за рекултивация на терена.

✓ От строителя ще се изисква Строителната техника да е поддържа в изправно състояние, за да не се допуска течове на масло и ГСМ по площадката.

Растителен и животински свят

Въздействията върху растителния и животински свят ще бъдат свързани с унищожаването на наличната тревиста растителност и нарушаване на възможни местообитания на някои животински видове предимно (змии, гущери и дребни бозайници – мишки) в участъка за ново строителство. Не се предвижда изсичане на дървета и храсти, тъй като се установи при направения оглед, че такива не съществуват в терена.

Мерките, които следва да се имат предвид при разчистването на растителността е дейностите да се ограничават само в обхвата на проекта.

От направения оглед на бъдещата строителна площадка не са открити местообитания на защитени или редки видове.

С оглед на предстоящите строителни дейности, временно ще бъдат обезпокоени някой видове птици, обитаващи съседните райони. Това въздействие ще се преустанови с прекратяване на строителните работи.

Отпадъци

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда, са следните:

✓ Необходимо е Изпълнителят на строителните дейности да предава образуваните отпадъци на лица, притежаващи регистрационен документ или разрешение за дейности с отпадъци или комплексно разрешително.

✓ Транспортирането на отпадъците до регламентирани депа трябва да е съгласувано с община Елена.

Шум

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда, са следните:

✓ С цел намаляване на емисиите на шум в околната среда е необходимо доставката на строителни материали и движението на механизацията през населеното място да се извършва само през светлата част на денонощието.

✓ Да се спазва допустимата скорост на движение на товарния транспорт.

✓ При изпълнение на строителните работи да не се допуска работа на строителна техника и обслужващ транспорт на празен ход.

Здравно-хигиенни аспекти

При строителните работи работниците в най-голяма степен ще бъдат изложени на шум, вибрации и неорганизирани прахови емисии. Поради това следва да се спазва следното:

✓ при работа работниците трябва да използват работно облекло и лични предпазни средства, както и да им бъде провеждан начален и периодичен инструктаж по безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност;

✓ По време на строителството ще се проиграе обучение за кризисна ситуация пожар.

✓ Ще бъдат спазвани стриктно изискванията на нормативните документи по опазването на околната среда, за да се намалят и елиминират възможни отрицателни въздействия.

Период на експлоатация

Атмосферен въздух

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда

✓ Ще се водят досиета на хладилните инсталации работещи с парникови газове и ще се осигури непрескъснат мониторинг за безопасната им работа от квалифицирано лице с оглед превенция срещу инциденти и замърсяване на околната среда - въздуха.

✓ Персоналът ще премине първоначален иструктаж за спазване на всички изисквания на ЗБУТ , ПБ и по опазване на околната среда с цел възпрепятстване от инциденти.

Води

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда

✓ Ще се поддържа актуален сключен договор с ВиК дружеството за предоставяне на услугата по водоподаване.

✓ Ще се осъществява собствен контрол на степента на запълване на резервоара за отпадъчни води.

✓ Редовно ще се прави мониторинг на изгребната яма, с цел превенция срещу преливане.

Отпадъци

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда

✓ На територията на предприятието ще се прилага ефективна система за управление на отпадъците, в т ч . и за разделно събиране, като същите ще се предават на външни фирми, притежаващи регистрационен или разрешителен документ или комплексно разрешително.

✓ Ще се извършва стриктно документиране на количествата образувани и предадени отпадъци, като се попълват всички изисквани от законодателството документи.

Шум

Мерките, които следва да бъдат предприети за да се намали отрицателното въздействие върху околната среда

✓ При поддържане на оборудването в добро експлоатационно състояние не се очакват наднормени емисии на шум в околната среда.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В изпълнение на чл. 4 от Наредбата по ОВОС, възложителят е информирал засегнатото население на селото. До настоящия момент няма проявен обществен интерес.

Възложител: