ОДОБРИЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛЕНА
/инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ/

ПРОТОКОЛ

Днес, 06.04.2022 г. на основание чл. 37м, ал. 1, 2, 4 и 7 и чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 100 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Решение № 10/27.01.2022 г. на общински съвет – Елена се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № РД.02.05-177 / 29.03.2022 г. на кмета на община Елена в състав:

Председател: **Йордан Иванов Димитров**, заместник- кмет „Икономически дейности“ на Община Елена;

и членове: **инж. Иванка Стоянова Пеева,** главен експерт „Общинска собственост, концесии и приватизация“ в Община Елена;

Драгомир Сашев Цанев, главен юрисконсулт при Община Елена;

Цанка Христова Христова, младши експерт „Общинска собственост и земеделски територии“ в Община Елена,

Ивайло Руменов Добрев, старши специалист УТАБ при Община Елена

със следните задачи:

I. Разглеждане на подадени заявления по чл. 37 и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, определяне необходимите за всеки кандидат площ съгласно чл. 37 и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и да извърши разпределение на имоти общинска собственост с НТП: пасища и мери за индивидуално ползване, между правоимащите лица, които имат животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На основание чл. 100 от ППЗСПЗЗ комисията започна своята работа, като всички членове представиха на председателя подписана декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

ПО ТОЧКА I. Комисията уточни площите , определени от Общински съвет Елена, съгласно списък / Приложение №1/, неразделна част от Решение № 10/27.01.2022 г., за индивидуално ползване за стопанската 2022/ 2023 година на територията на Община Елена.

Общо **16** Участника в процедурата по чл. 37 и, ал. 5 от ЗСПЗЗ са подали заявления за предоставяне на мери, пасища и ливади в срока от 01.03 до 10.03.2022 г. Заявленията са по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните, до кмета на общината и са придружени от 2 бр. приложения.

След направената проверка на всички собственици на животновъдни обекти не се установи наличие на данъчни и други задължения към републиканския и местния бюджет, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния и общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

Комисията пристъпи към разглеждане на подадените 16 бр. заявления по образец и документи приложени към тях, като установи че:

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. БОЙКОВЦИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 2 / 08.02.2022 г. от Шабан Шабанов Мустафов от с. Светославци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080Д-0021 в землището на с. Светославци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 435 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.07 – 816 / 07.03.2022 г. от Осман Мустафов Османов от с. Бойковци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080-0099 в землището на с. Бойковци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 194 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. БУЙНОВЦИ

1. Заявление № ФС.05.07 – 818 / 07.03.2022 г. от „Стойков Агро“ ЕООД, ЕИК 204957092 от с. Лазарци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 50973 - 0002 в землището на с. Лазарци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 13 бр. говеда над 24 месеца и 33 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ гр. ЕЛЕНА

1. Заявление № ФС.05.05 – 32 / 08.03.2022 г. от „Коко Трейд 2000“ ЕООД, ЕИК 203776242, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0115 в землището на гр. Елена, ул. „Пърчевци“, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 17 говеда над 24 месеца и 2 бр. о 6 до 24 месеца 18 бр. овце на 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 38 / 10.03.2022 г. от Емилия Николова Иванова живущ в гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0186 в землището на гр. Елена, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 73 бр. овце на 12 месеца и 68 бр. кози над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

3. Заявление № ФС.05.05 – 37 / 10.03.2022 г. от Веселин Йорданов Иванов живущ в гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0034 в землището на гр. Елена, регистриран в Интегрираната информационна

система на БАБХ с говеда от 6 до 24 месеца за мляко – 12 бр. над 24 месеца за мляко – 69 бр. говеда от 6 до 24 месеца за месо – 1 бр. и говеда над 24 месеца за месо – 1 бр. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

4. Заявление № ФС.05.05 – 41 / 10.03.2022 г. от Стефан Иванов Иванов живущ в гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0044 в землището на гр. Елена ул. „ Костадинчовци“, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с говеда над 24 месеца за мляко – 56 бр. и говеда над 24 месеца за месо – 2 бр. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

5. Заявление № ФС.05.05 – 15 / 02.03.2022 г. от Пламен Колев Стоянов живущ в гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0102 в землището на гр. Елена, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с овце над 12 месеца- 164 бр. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. КАМЕНАРИ

1. Заявление № ФС.05.07– 817/ 07.03.2022 г. от Хасан Хасанов Юсеинов от с. Каменари, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5083Г – 0204 в землището на с. Каменари, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 119 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 12 / 28.02.2022 г. от Ферад Джавидов Ферадов от с. Каменари, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5083Г – 0070 в землището на с. Каменари, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 166 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. КОНСТАНТИН

1. Заявление № ФС.05.05 –8/ 23.02.2022 г. от Росен Кирилов Джамбазов от с. Константин, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдни обект № 5080Г-0004 в землището на с. Крумчевци, кметство Константин, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 5 бр. говеда над 2 год. възраст - мляко, 1 бр. и говеда на възраст от 6 месеца до 24 месеца за месо, говеда над 24 месеца за месо – 1 бр. и 283 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. МАЙСКО

1. Заявление № ФС.05.05 – 33 / 09.03.2022 г. от Кристиян Славчев Ярославов от с. Майско, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект

№ 5085А - 0126 в землището на с. Майско. При извършената проверка се установи, че Кристиян Славчев Ярославов не е регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, като ползвател на животновъден обект, в който постоянно се отглеждат пасищни селскостопански животни.

2. Заявление № ФС.05.05 – 34 / 09.03.2022 г. от Сабри Яшаров Яшаров от с. Майско, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5085А – 0126 в землището на с. Майско, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с коне над 6 месеца- 4 бр. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

3. Заявление № ФС.05.05 – 36 / 09.03.2022 г. от Исуф Салиев Реджебов от с. Майско, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5085А – 0001 в землището на с. Майско, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с говеда над 24 месеца- мляко – 9 бр., говеда от 6 до 24 месеца за месо- 54 бр. и говеда над 24 месеца за месо- 103 бр. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. Тодювци

1. Заявление № ФС.05.05 – 25 / 07.03.2022 г. от „Мира- Мирослава Колева“ ЕООД, ЕИК 201407093 от с. Багалевци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5095Б - 0030 в землището на с. Дрента, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с говеда от 6 до 24 месеца за мляко- 7 бр., говеда от 6 до 24 месеца за месо- 3 бр. и говеда над 24 месеца за месо- 7 бр. № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. ЧАКАЛИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 14 / 02.03.2022 г. от Иван Димитров Иванов от с. Чакали, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5099Д-0087 в землището на с. Чакали, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 546 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

В резултат на проверката се установи, че всички кандидати прилагат изискуемите съгласно чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ документи и част от тях отговарят на условията за предоставяне под наем мери и пасища.

Комисията пристъпи към определяне на необходимата за всеки кандидат площ и разпределяне на имотите – пасища и мери от ОПФ, определени с Решение 10 / 27.01.2022 г. на Общински съвет Елена, за индивидуално ползване в землищата на гр. Елена и селата: Беброво, Бойковци, Дрента, Каменари, Константин, Майско, Марян, Тодювци, Шилковци и Чакали.

На основание чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ комисията изготви справка /Приложение 1/ в табличен вид с притежаваните животни, притежаваната земя и необходимата земя по категории.

Предвид изложеното, комисията взе следните решения:

1. На Веселин Йорданов Иванов, Иван Димитров Иванов, Росен Кирилов, Джамбазов, Хасан Хасанов Юсеинов, „Стойков Агро“ ЕООД, „Коко Трейд 2000“ ЕООД, Шабан Шабанов Мустафов, Осман Мустафов Османов, Емилия Николова Иванова, Стефан Иванов Иванов, Пламен Колев Стоянов, Ферад Джавидов Ферадов, Сабри Яшаров Яшаров, Исуф Салиев Реджебов и „ Мира- Мирослава Колева“ ЕООД се разпределят 1217,284 дка пасища и мери от общинския поземлен фонд, за индивидуално ползване, по пазарни наемни цени, за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2022 – 2023 г., както следва:

№ по ред	Землище	Кадастрален №	Стар №	Вид имот НТП	Площ /дка/	Пазарна цена лв./дка	Наемател
1.	Беброво	96.1	096001	Ливада	124.556	13,00	„ Мира-Мирослава Колева“ ЕООД
2.	Беброво	161.545	545	Пасище, мера	4.102	13,00	Веселин Йорданов Иванов
3.	Беброво	226.10	226010	Пасище, мера	2.098	13,00	Веселин Йорданов Иванов
4.	Беброво	308.490	490	Пасище, мера	14.875	13,00	Веселин Йорданов Иванов
5.	Беброво	309.75	1	Пасище, мера	17.807	13,00	Веселин Йорданов Иванов
6.	Бойковци	14.12	000084	Ливада	72.936	14,00	Осман Мустафов Османов
7.	Бойковци	40.58	273	Пасище, мера	4.351	12,00	Осман Мустафов Османов
8.	Бойковци	12.9	17	Пасище, мера	11.908	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
9.	Бойковци	15.53	95	Пасище, мера	19.352	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
10.	Бойковци	16.30	201	Пасище, мера	15.536	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
11.	Бойковци	17.28	176	Пасище, мера	14.769	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
12.	Бойковци	17.32	189	Пасище, мера	2.083	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
13.	Бойковци	23.33	225	Пасище, мера	1.188	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
14.	Бойковци	25.15	37	Пасище, мера	5,717	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
15.	Бойковци	27.817	126	Пасище, мера	2.531	12,00	Шабан Шабанов Мустафов
16.	Дрента	165.5	165005	Пасище, мера	1.501	10,00	„Стойков агро“ ЕООД
17.	Елена	135.47	746	Пасище, мера	1.550	12,00	Веселин Йорданов Иванов

18.	Елена	138.29	954	Пасище, мера	1.753	12,00	Веселин Йорданов Иванов
19.	Елена	146.94	1053	Пасище, мера	2.337	12,00	Стефан Иванов Иванов
20.	Елена	149.75	1055	Пасище, мера	0,592	12,00	Стефан Иванов Иванов
21.	Елена	153.87	1419	Пасище, мера	1.813	12,00	Емилия Николова Иванова
22.	Елена	166.4	166004	Пасище, мера	6.235	12,00	Емилия Николова Иванова
23.	Елена	197.50	197050	Пасище, мера	1.500	12,00	Емилия Николова Иванова
24.	Елена	198.19	198019	Пасище, мера	2.438	12,00	Емилия Николова Иванова
25.	Елена	69.13	995	Пасище, мера	2,700	12,00	Пламен Колев Стоянов
26.	Елена	120.29	120029	Пасище, мера	26.107	12,00	Пламен Колев Стоянов
27.	Елена	120.93	120093	Пасище, мера	15.763	12,00	Пламен Колев Стоянов
28.	Елена	120.94	120094	Пасище, мера	2.000	12,00	Пламен Колев Стоянов
29.	Каменари	30.121	30121	Пасище, мера	22.123	10,00	Хасан Хасанов Юсеинов
30.	Каменари	39.10	39001	Пасище, мера	87.910	10,00	Хасан Хасанов Юсеинов
31.	Каменари	40.25	40025	Пасище, мера	5.500	10,00	Хасан Хасанов Юсеинов
32.	Каменари	28.10	28001	Пасище, мера	36.000	10,00	Хасан Хасанов Юсеинов
33.	Каменари	30.2	30002	Пасище, мера	65.898	10,00	Хасан Хасанов Юсеинов
34.	Каменари	25.41	025041	Ливада	2.467	12,00	Ферад Джавидов Ферадов
35.	Константин	77.711	76017	Пасище, мера	12.992	12,00	Росен Кирилов Джамбазов
36.	Майско	50.24	50024	Пасище, мера	3.757	15,00	Сабри Яшаров Яшаров
37.	Майско	60.675	675	Пасище, мера	2.460	15,00	Росен Кирилов Джамбазов
38.	Майско	61.23	61023	Ливада	34.911	16,00	Росен Кирилов Джамбазов
39.	Майско	71.3	71003	Пасище, мера	205.906	15,00	Исуф Салиев Реджебов

40.	Майско	68.1	68001	Пасище, мера	60.533	15,00	Исуф Салиев Реджебов
41.	Марян	91.50	91050	Пасище, мера	8.541	15,00	Иван Димитров Иванов
42.	Тодювци	277.10	277001	Пасище, мера	14.141	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
43.	Тодювци	318.19	318019	Пасище, мера	9.579	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
44.	Тодювци	318.22	318022	Пасище, мера	0.622	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
45.	Тодювци	319.17	319017	Пасище, мера	3.123	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
46.	Тодювци	327.5	327005	Пасище, мера	1.247	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
47.	Тодювци	359.6	359006	Пасище, мера	1.250	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
48.	Тодювци	512.1	512001	Пасище, мера	11.276	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
49.	Тодювци	516.7	516007	Пасище, мера	26.088	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
50.	Тодювци	524.3	524003	Пасище, мера	16.250	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
51.	Тодювци	526.6	526006	Пасище, мера	33.220	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
52.	Тодювци	608.3	608003	Пасище, мера	26.539	11,00	„ Стойков агро“ ЕООД
53.	Тодювци	613.2	613002	Пасище, мера	36.637	11,00	„Коко Трейд 2000“ ЕООД
54.	Тодювци	614.1	614001	Пасище, мера	20.224	11,00	„Коко Трейд 2000“ ЕООД
55.	Тодювци	623.9	623009	Пасище, мера	10.006	11,00	„Коко Трейд 2000“ ЕООД
56.	Тодювци	623.17	623017	Пасище, мера	15.302	11,00	„Коко Трейд 2000“ ЕООД
57.	Тодювци	658.5	658005	Пасище, мера	11.735	11,00	Иван Димитров Иванов

58.	Тодювци	718.19	718019	Пасище, мера	28.831	11,00	Стефан Иванов Иванов
59.	Тодювци	310.5	310005	Пасище, мера	19.642	11,00	Стефан Иванов Иванов
60.	Чакали	10.7	10007	Ливада	1.000	15,00	Иван Димитров Иванов
61.	Шилковци	110.14	110014	Пасище, мера	1.476	15,00	Стефан Иванов Иванов

2. Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, правоимащите лица в срок до 10 юни могат да подават заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

Настоящият протокол по чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на община Елена, в срок до 07.05.2022 г.

В случай, че до 01.06.2022 г. земеделските стопани не сключат договор за предложените имоти, същите ще бъдат преразпределени между останалите правоимащи. Окончателния срок за сключване на договорите за наем на пасище, мери и ливади между Община Елена и земеделските стопани е 10.06.2022 година.

К О М И С И Я:

Председател: .....

Членове: 1..... 2..... 3..... 4.....