Приложение № 2 към Заповед № РД.02.05-502 / 24.07.2023 г. на кмета на община Елена

УТВЪРДИЛ: инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
кмет на Община Елена

/П/

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ В ОБЩИНА ЕЛЕНА, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

Оценката на всяко едно от предложенията се извършва по формулата

ДТi = Кц * (ПЦi / МЦ) + ТПi, където

ДТi са достигнатите точки от i-тия участник за дадения имот (максимално – 65 точки);

Кц е коефициент за тежест на показателя „цена“ със стойност 40;

ПЦi е предложената цена от i-тия участник за дадения имот;

МЦ е максималната предложена цена за дадения имот;

ТПi са точките от предимства, които i-тия участник получава, а именно:

- **15 точки –** за участници, които са поддържали земеделските имота в добро екологично състояние през предходен период;
- **10 точки –** за участници с постоянен и/или настоящ адрес (а за юридическите лица - седалище) в населено място на територията на землището, в което се намира дадения имот;
- **5 точки –** за участници с постоянен и/или настоящ адрес (а за юридическите лица - седалище) в населено място в община Елена и на територия, различна от тази на землището, в което се намира дадения имот.

Максимален брой точки по компонент **ТПi – 25**.

Във всички останали случаи участникът получава 0 точки по компонент **ТПi** от формулата.

!!! За да получат точки за предимство по компонент ТПi от методиката за оценка в процедурата за отдаване под наем на земеделски земи, участниците трябва да са регистрирани (вписани в регистъра на населението/търговския регистър) с адрес/седалище в съответното населено място преди датата на обявяване на заповедта на кмета, с която е утвърдена настоящата методика.