КИ: Ниво 0, [TLP-WHITE]

ОБЩИНА ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски" № 24
Тел. 06151/61-32, Факс 06151/65-10
e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

Общински съвет-Елена
5070 ул. „Иларион Макариополски" 24
Регистрационен индекс и дата
ОС-148/24.07.2025

изх. № РД.01.02 - 122 / 23.07.2025г.

ПК „ОС" за становище 24.07.20

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Предоставяне за безвъзмездно, временно и съвместно право на ползване на помещение, находящо се на втори етаж в сградата на общинска администрация - Елена на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление" към Министерство на електронното управление

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Елена е постъпило искане с изх. № ИА_ИЕУ-3947 / 09.07.2025 г. от г-н Николай Данчев – Изпълнителен директор на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление" към Министерство на електронното управление, за предоставяне за безвъзмездно, временно и съвместно право на ползване на помещение в административната сграда на общината. След извършен съвместен оглед от екип на агенцията и общински служители, подходящо за целта е помещение № 206 с обща площ от 17.38 кв.м, разположено на втори надземен етаж. Имотът е актуван за публична общинска собственост с АОС № 283 / 25.07.2001 г. Помещението е необходимо за разполагане на специализирано оборудване по изпълнение на Инвестиция „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България" по Национален план за възстановяване и устойчивост.

В разпоредбите на чл. 11 от Закона за общинската собственост е регламентирано, че имоти и вещи – общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин. Имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка. Законът за общинската собственост дава възможност за сключване на договор за безвъзмездно

управление на обекти или части от тях – публична общинска собственост при условия определени от общински съвет.

През последните години се наложи практиката при отдаване за безвъзмездно управление на помещения за нуждите на държавни институции, това да става за срок от 10 години, като в договора се включва клауза, даваща възможност за едностранното му прекратяване от страна на общината, в случай че възникне необходимост помещенията да бъдат ползвани за нуждите на администрацията или други звена на бюджетна издръжка.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на община Елена и при мотиви, подробно изложени в Предложението, Общински съвет Елена:

1. **Предоставя за безвъзмездно, временно и съвместно управление на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ към Министерство на електронното управление, част недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: помещение № 206, цялото с площ от 17.38 кв.м, разположено на втори надземен етаж в сградата на общинска администрация – Елена, при граници на помещението: помещение № 205, коридор и фоайе и административен адрес: обл. Велико Търново, общ. Елена, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24. Целият имот е актуван с Акт за публична общинска собственост № 283 / 25.07.2001 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена, под № 72, том II, парт. книга 308, дело 276, стр. 8607 на 17.02.2005 г.**
2. **Възлага на Кмета на община Елена дейности по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и да сключи договор за безвъзмездно, временно и съвместно управление на гореописания имот, както и осъществяване на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.**

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА