ОДОБРИЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛЕНА
/инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ/

П Р О Т О К О Л

Днес, 30.04.2024 г. на основание чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 100 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Решение № 13 / 25.01.2024 г. на общински съвет – Елена се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № РД.02.05-169 / 07.03.2024 г. на кмета на община Елена в състав:

Председател: **инж. Иванка Пеева,** началник отдел „Общинска собственост“в Община Елена;

и членове: **Драгомир Цанев,** главен юрисконсулт при Община Елена;

Здравка Георгиева, младши експерт „Общинска собственост и земеделски територии“ в Община Елена;

Христо Николов – главен специалист „Общинска собственост и горски територии“ в Община Елена;

Иван Зехиров – инспектор „Опазване на общинската собственост и обществения ред, той и Отговорник общински пазар“

със следните задачи:

I. Разглеждане на подадени заявления по чл. 37 и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, определяне необходимите за всеки кандидат площ съгласно чл. 37 и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и да извърши разпределение на имоти общинска собственост с НТП: пасища и мери за индивидуално ползване, между правоимащите лица, които имат животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На основание чл. 100 от ППЗСПЗЗ комисията започна своята работа, като всички членове представиха на председателя подписана декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

ПО ТОЧКА I. Комисията уточни площите , определени от Общински съвет Елена, съгласно списък / Приложение №1/, неразделна част от Решение № 13 / 25.01.2024 г., за индивидуално ползване за стопанската 2024/ 2025 година на територията на Община Елена.

Общо **12** Участника в процедурата по чл. 37 и, ал. 5 от ЗСПЗЗ са подали заявления за предоставяне на мери, пасища и ливади в срока до 10.03.2024 г. Заявленията са по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните, до кмета на общината и са придружени от 2 бр. приложения.

След направената проверка на всички собственици на животновъдни обекти не се установи наличие на данъчни и други задължения към републиканския и местния бюджет, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния и общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

Комисията пристъпи към разглеждане на подадените 12 бр. заявления по образец и документи приложени към тях, като установи че:

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. КОНСТАНТИН

1. **Заявление № ФС.05.05 - 14 / 14.02.2024 г. от Искрен Кръстанов от с. Константин**, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080В – 0123 в землището на с. Константин, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ с 10 бр. говеда от мляко от 6 до 24 месеца, 21 бр. говеда за мляко над 24 месеца, 6 бр. говеда за месо от 6 до 24 месеца и 7 бр. говеда за месо над 24 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

2. **Заявление № ФС.05.05 - 25 / 03.02.2024 г. от Мишо Стефанов от с. Константин**, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдни обекти №№ 5080В – 0069 и 5080В – 0054 в землището на с. Константин, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ с 5 бр. овце над 12 месеца, 5 бр. кози над 12 месеца, 6 бр. овце – автохтонни над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

3. **Заявление № ФС.05.05 - 32 / 08.03.2024 г. от Росен Джамбазов от с. Константин**, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдни обекти №№ 5080Г-0004, №5080Г-0003 и №5080Г-0007 в землището на с. Крумчевци, кметство Константин, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 4 бр. говеда за мляко над 24 месеца, 5 бр. говеда за месо от 6 месеца до 24 месеца, 5 бр. говеда за месо над 24 месеца и 258 бр. овце - автохтонни над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. БЕБРОВО

1. **Заявление № ФС.05.05 – 27 / 07.03.2024 г. от Ц. М. К. от с. Беброво** с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5084 - 0070 в землището на с. Беброво, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 3 бр. коне от автохтонни над 6 месеца, 191 бр. овце над 12 месеца и 22 бр. кози над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно. *Заявителката е входирала уточнение със Заявление в вх. № ФС.05.05-27 (1) / 12.03.2024 г., с което желае да участва в разпределението на пасища от ОПФ в съседни землища на регистрирания животновъден обект, както и на община Златарица.*

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. БОЙКОВЦИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 30 / 07.03.2024 г. от Шабан Мустафов от с. Светославци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080Д-0021 в землището на с. Светославци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 391 бр. овце – автохтонни над 12 месеца, Приложение № 2 - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 37 / 08.03.2024 г. от Гина Христова от с. Светославци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080Д-0019 в землището на с. Бойковци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 155 бр. овце - автохтонни над 12 месеца и 51 бр. овце над 12 месеца, Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

3. Заявление № ФС.05.05 – 38 / 08.03.2024 г. от ЗП Реджеб Реджебов от с. Светославци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080Д-0017 в землището на с. Светославци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 9 бр. говеда за месо над 24 месеца и 6 бр. говеда за месо от 6 до 24 месеца. Приложение № 2 - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. БУЙНОВЦИ

Заявление № ФС.05.05 – 56 / 07.03.2024 г. от „СТОЙКОВ АГРО 2000“ ЕООД, ЕИК 204957092 от с. Лазарци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 50973 - 0002 в землището на с. Лазарци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 8 бр. говеда за мляко над 24 месеца, 3 бр. говеда за мляко от 6 до 24 месеца, 2 бр. говеда за месо от 6 до 24 месеца, 30 бр. овце над 12 месеца и 10 бр. овце – автохтонни над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно.

1. **Заявление № ФС.05.05 – 35 / 08.03.2024 г. от Йордан Шейтанов от с. Руховци** с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5097Й - 0003 в землището на с. Нешевци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 247 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно. *Заявителят е посочил в своето заявление, че желае да участва в разпределението на пасища от ОПФ в община Златарица.*

ЗА ЗЕМЛИЩЕ гр. ЕЛЕНА

1. Заявление № ФС.05.05 – 40 / 08.03.2024 г. от „КОКО ТРЕЙД 2000“ ЕООД – с. Лазарци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0115 в землището на гр. Елена, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 6 бр. говеда за месо над 24 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади. Документите са попълнени коректно. *Заявителят е посочил в своето заявление, че желае да участва в разпределението на пасища от ОПФ в община Златарица.*

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. МАЙСКО

1. Заявление № ФС.05.05 – 32 / 08.03.2024 г. от Сашо Йорданов от с. Майско с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5085А - 0078 в землището на с. Майско, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 5 бр. говеда за месо от 6 до 24 месеца, 15 бр. говеда за месо над 24 месеца и 6 бр. овце над 12 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. РУХОВЦИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 36 / 08.03.2024 г. от Станимир Шейтанов от с. Руховци с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5079 - 0025 в землището на с. Руховци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 8 бр. говеда за месо от 6 до 24 месеца и 19 бр. говеда за месо над 24 месеца. Приложение № 2, Опис на собствени или ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади . Документите са попълнени коректно. *Заявителят е посочил в своето заявление, че желае да участва в разпределението на пасища от ОПФ в община Златарица.*

В резултат на проверката се установи, че всички кандидати прилагат изискуемите съгласно чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ документи и част от тях отговарят на условията за предоставяне под наем мери и пасища.

Комисията пристъпи към определяне на необходимата за всеки кандидат площ и разпределяне на имотите – пасища и мери от ОПФ, определени с Решение 13 / 25.01.2024 г. на Общински съвет Елена, за индивидуално ползване в землищата на гр. Елена и селата: Беброво, Бойковци, Буйновци, Елена, Илаков рът, Каменари, Константин, Майско и Руховци и Тодювци.

На основание чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ комисията изготви справка /Приложение 1/ в табличен вид с притежаваните животни, притежаваната земя и необходимата земя по категории.

Предвид изложеното, комисията взе следните решения:

1. На Искрен Кръстанов, Мишо Стефанов, Росен Джамбазов, Цветелина Колева, Шабан Мустафов, Гина Христова, Реджеб Реджебов, „СТОЙКОВ АГРО“ ЕООД, „КОКО ТРЕЙД 2000“ ЕООД, Сашо Йорданов, Йордан Шейтанов и Станимир Шейтанов да се разпределят 828,467 дка пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, за индивидуално

ползване, по пазарни наемни цени, за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2024 – 2025 г., както следва:

№ ред	**Землище**	**Кадастра-Лен №**	**Вид имот НТП**	**Кате-гория**	**Площ /дка/**	**Забележка / предложен на**
1	Беброво	161.545	Пасище, мера	IV	4.102	Ц. М. К.
2	Беброво	308.490	Пасище, мера	IV	14.875	Ц. М. К.
3	Беброво	309.75	Пасище, мера	VIII	17.807	Ц. М. К.
4	Бойковци	14.12	Ливада	V	72.936	Шабан Мустафов
5	Бойковци	15.56	Пасище, мера	V	1.696	Реджеб Реджебов
6	Бойковци	40.57	Пасище	VII	2.684	Гина Христова
7	Дрента	165.5	Пасище, мера	VIII	1.501	Станимир Шейтанов
8	Елена	120.32	Пасище, мера	VII	2.772	КОКО ТРЕЙД 2000 ЕООД
9	Елена	120.33	Пасище, мера	VII	1.001	КОКО ТРЕЙД 2000 ЕООД
10	Елена	123.12	Пасище, мера	VII	4.275	КОКО ТРЕЙД 2000 ЕООД
11	Елена	146.28	Пасище, мера	VI	2.482	КОКО ТРЕЙД 2000 ЕООД
12	Елена	146.94	Пасище, мера	VI	2.337	КОКО ТРЕЙД 2000 ЕООД
13	Илаков рът	16.152	Пасище	VIII	3.265	Станимир Шейтанов
14	Илаков рът	18.100	Пасище	VIII	18.031	Станимир Шейтанов
15	Каменари	28.1	Пасище, мера	VIII	36.000	Искрен Кръстанов
16	Каменари	30.2	Пасище, мера	VIII	65.898	Искрен Кръстанов
17	Каменари	30.121	Пасище, мера	VIII	22.123	Искрен Кръстанов
18	Каменари	39.1	Пасище, мера	VIII	87.910	Искрен Кръстанов
19	Каменари	40.25	Пасище, мера	VIII	5.500	Искрен Кръстанов
20	Майско	71.3	Пасище	VII	205.871	Сашо Йорданов
21	Тодювци	277.1	Пасище, мера	VIII	14.141	Гина Христова
22	Тодювци	318.19	Пасище, мера	VIII	9.579	Реджеб Реджебов
23	Тодювци	318.22	Пасище, мера	VIII	0.622	Реджеб Реджебов
24	Тодювци	319.17	Пасище, мера	VIII	3.123	Реджеб Реджебов
25	Тодювци	327.5	Пасище, мера	VIII	1.247	Мишо Стефанов
26	Тодювци	359.6	Пасище, мера	V	1.250	Мишо Стефанов
27	Тодювци	512.1	Пасище, мера	VIII	11.276	Мишо Стефанов
28	Тодювци	516.7	Пасище, мера	VIII	26.088	Росен Джамбазов
29	Тодювци	524.3	Пасище, мера	VIII	16.250	Росен Джамбазов
30	Тодювци	526.6	Пасище, мера	VIII	33.220	Росен Джамбазов

31	Тодювци	608.3	Пасище, мера	VIII	26.539	Станимир Шейтанов
32	Тодювци	614.1	Пасище, мера	VIII	20.224	СТОЙКОВ АГРО ЕООД
33	Тодювци	623.9	Пасище, мера	VIII	10.006	Станимир Шейтанов
34	Тодювци	623.17	Пасище, мера	VIII	15.302	Има действащ договор с МИРА-МИРОСЛАВА до 2025 г.
35	Тодювци	658.5	Пасище, мера	VIII	11.735	Йордан Шейтанов
36	Тодювци	718.19	Пасище, мера	VIII	28.831	Йордан Шейтанов
37	Тодювци	310.5	Пасище, мера	VIII	19.642	Йордан Шейтанов
38	Елена	112.30	Пасище, мера	VII	4.827	Предоставен от ОбС за обезщетение ЯЗ
39	Буйновци	170.27	Ливада	VIII	1.499	СТОЙКОВ АГРО ЕООД

2. Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, правоимащите лица в срок до 10 юни могат да подават заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

Настоящият протокол по чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на община Елена, в срок до 09.05.2024 г.

В случай, че до 01.06.2024 г. земеделските стопани не сключат договор за предложените имоти, същите ще бъдат преразпределени между останалите правоимащи. Окончателния срок за сключване на договорите за наем на пасище, мери и ливади между Община Елена и земеделските стопани е 10.06.2024 година.

Протоколът се състави и подписа в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

Председател:

Членове: **1.** **2.** **3.** **4.**