Приложение № 1

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии на Община Елена и сключените концесионни договори за 2023 г.

Настоящият Годишен отчет за 2023 г. е изготвен на заседание проведено на 30.07.2024 г. от Комисията за контрол по изпълнение на концесиите в община Елена и съдържа информация за изпълнението на единствения действащ концесионен договор и извършения контрол през 2023 година. Отчетът се изготвя на основание чл. 40, ал. 3, т. 4, във връзка с чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите.

Текущият контрол за изпълнението на задълженията, произтичащи от Закона за концесиите, се осъществява от кмета на община Елена в качеството му на концедент. На практика, контролът се осъществява от комисия, чийто състав и задачи са определени със Заповед № РД.02.05 - 8 / 10.01.2008 г., изменена с последващи заповеди №№ РД.02.05 - 299 / 30.07.2010 г., РД.02.05 - 16 / 19.01.2011 г., РД.02.05 - 577 / 06.12.2011 г., РД.02.05 - 201 / 17.03.2017 г., РД. 02.05 - 492 / 01.08.2017 г., РД.02.05 - 33 / 25.01.2019 г., РД.02.05-548 / 12.08.2020 г., РД.02.05-540 / 10.08.2022 г. и РД.02.05-212 / 28.03.2023 г. на Кмета на община Елена, в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 3 от Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите. За председател на комисията е определен, финансовият контрольор на Община Елена, а за членове – служители от общинската администрация, чиито функционални задължения имат отношение към концесионната дейност.

В съответствие със законовите разпоредби се внася отчет относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори за 2023 г., както следва:

1. **Относно изпълнението на Плана за действие за общинските концесии в община Елена.**

   В Плана за действие за общинските концесии в община Елена, приет с Решение № 109 / 30.08.2018 г., не са предвидени обекти, които да бъдат предоставени на концесия. Съгласно Наредбата за изискванията за определяне на финансово-икономическите елементи на концесията:

   „Чл. 20. Приетият от общинския съвет план за действие за общинските концесии може да се изменя и/или допълва текущо при:

   1. включване на нов проект;

   2. изключване на проект;

3. промени в проект относно прогнозираните елементи по чл. 11, ал. 1, т. 3 от наредбата.

Чл. 21. (1) Промените по чл. 20 се приемат с решение на общинския съвет за приемане на актуализиран план за действие за общинските концесии.

(2) Актуализираният план за действие за общинските концесии се публикува в Националния концесионен регистър.“.

Към момента на неговото приемане, Община Елена е била предоставила на концесия един обект - публична общинска собственост. При необходимост, същия ще бъде актуализиран.

2. Относно изпълнението на сключения концесионен договор с обект на концесия – „Плувен комлекс - гр. Елена“.

Договор за концесия № РД.02.11 - 2 е сключен на 15.01.2003 г. между Община Елена (концедент) и „СИВ - 2002” ЕООД - гр. София (концесионер). Предмет на договора е имот - публична общинска собственост, а именно **басейн, част от спортен комплекс в гр. Елена, заедно с прилежащи към него площи**, актуван с АОС № 287 / 26.04.2002 г., находящ се в гр. Елена на ул. „Кършовска“. Договорът е сключен за срок от 20 години, считано от първия ден на месеца, който следва месеца, през който е сключен, а именно от 01.02.2003 г. В изпълнение на Решение № 182 / 29.12.2022 г. по Протокол № 17 от същата дата на Общински съвет Елена е сключено споразумение № 2 от 25.01.2023 г., като се изменя срокът на действие на договора за концесия, а именно за 26 години и 6 месеца. Със споразумението е променено и концесионното възнаграждение.

2.1. Относно отчетеното от концесионера изпълнение на концесионния договор: Дължимите плащания, произтичащи от договореното концесионно възнаграждение, за 2023 г. са внесени в пълен размер и в съответния срок, като възлизат на **1710.36 (хиляда седемстотин и десет лева и 36 ст.) с вкл. ДДС**. С наш вх. № ФС.03.06-2 / 08.03.2024 г., концесионерът е предоставил Застрахователна полица № 08990242310000004 / 23.03.2024 г. (оригинал) на ЗАД „Алианц България“ със срок на застрахователния договор – 1 (една година) от 00:00 часа на 23.03.2024 г. до 24:00 часа на 23.03.2025 г. – оригинал.

С писмо с вх. № ФС.03.06-3-(2) от 09.08.2024 г. са ни предоставени Справка и Съобщения за обработка на уведомления по чл. 62, ал. 5 от Кодекса на труда за сключени и прекратени трудови договори на наетите за 2023 г. лица.

На основание чл. 132, ал. 1 от Закона за концесиите в указания срок – 30.09.2023 г. до Националния концесионен регистър (НКР) е изпратена информация за изпълнение на концесионния договор за предходнта година по образец, който се поддържа на интернет страницата на НКР. Съгласно определените в Закона за концесиите срокове в Държавен вестник и в НКР е публикувано обявлението за изменение на концесионния договор.

2.2. Относно извършените проверки и експертизи: През 2023 година са извършени документални проверки относно изпълнението на задълженията на концесионера, произтичащи от сключения концесионен договор. Не е установено неизпълнение

на задълженията. Обектът на концесия се застрахова ежегодно за сметка на концесионера в полза на концедента. Концесионерът води аналитично счетоводно отчитане за предоставяните услуги и за другите стопански дейности по отношение на обекта, предмета на договора. С вх. № ФС.03.08-3 на 26.07.2024 г., концесионерът е представил годишен финансов отчет за 2023 г. заверен от финансов одитор регистриран по Закона за независимия финансов одит, съгласно изискванията на чл. 129, ал. 2 от Закона за концесиите.

2.3. Относно предприети действия за отстраняване на възникнали проблеми при изпълнение на концесионния договор, установени при извършване на контролната дейност: През 2023 г. до комисията не са постъпвали сигнали във връзка с изпълнението на задълженията на концесионера. При извършваните текущи проверки също не са установени данни за неизпълнение на задълженията от негова страна, поради което не са изпращани напомнителни писма, не са провеждани срещи и уточняващи разговори.

3. Анализ на изпълнението и неизпълнението на концесионен договор – предмет на извършвания контрол:

При възникване на проблеми, свързани с изпълнението на задълженията по сключения концесионен договор, те своевременно се представят на комисията за контрол и разглеждане. Въз основа на взетите от комисията решения се предприемат действия по отстраняване на констатираните нередовности. С оглед резултатите от извършения мониторинг следва извода, че действащата през отчетния период концесия се изпълнява в съответствие със заложените в нея договорни задължения.

Председател:

Даниела Бончева – финансов контрольор в Община Елена

Изготвил:

инж. Иванка Пеева – началник на отдел ОС