ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 131 / 22.08.2024 г.

ПРОТОКОЛ № 10 / 22.08.2024 г.

Относно: Продажба на сгради на собственика на земята, върху която са построени в село Буйновци, по реда на чл. 66 от Закона за собствеността и одобряване на пазарна оценка

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Дава съгласието си за продажба на правото на собственост на Тодор Игнатов Тодоров, с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. „Яворова“ № 41, на следния имот, частна общинска собственост: двуетажна масивна сграда - бивша баня (промишлена) със застроена площ 91 кв.м (деветдесет и един квадратни метра), едноетажна селскостопанска (второстепенна) постройка със застроена площ 36 кв.м (тридесет и шест квадратни метра) и гаражи (друга нежилищна) - 3 бр. (три броя) с обща застроена площ 114 кв.м (сто и четиринадесет квадратни метра) - всичките сгради, построени върху дворно място, цялото то 1 880 кв.м (хиляда осемстотин и осемдесет квадратни метра), съставляващо част от поземлен имот планоснимачен № 18 (осемнадесет) по плана на с. Буйновци. Като за частта от поземления имот регулационните отношения частично са уредени. Граници: изцяло разположени в частта от поземления имот: улица, поземлен имот пл. № 17, зеделска земя, поземлен имот пл. № 19 и УПИ V-21. Имотът е актуван като частна общинска собственост с АОС № 1949 / 16.07.2024 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд Елена, акт № 112, том V на 08.09.2022 г.**

2. **Утвърждава цената на имота, съгласно оценка на лицензирания оценител „ТОРНАДО - А.В.” ООД, ЕИК 104506793, в размер на 29 500.00 лв. (двадесет и девет хиляди и петстотин лева) без вкл. ДДС. Всички необходими присъщи разходи по сделката: данък ЗМДТ, стойност на експертна оценка, такса вписване и др. са за сметка на купувача.**
3. **Възлага на кмета на община Елена да извърши необходимите действия по процедура, както и да сключи договор за продажба.**

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА