ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **E-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **Web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 170 / 21.11.2024 г.

ПРОТОКОЛ № 14 / 21.11.2024 г.

Относно: Доклад за одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ и Решение № 19 от Протокол № 2 / 16.02.2023 година; Решение № 20 от Протокол № 1/ 25.01.2024 година на Общински съвет Елена за разрешаване изработването на проект за изменение на ОУПО, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 11 общински съветника и след проведено гласуване с 9 гласа „за”, „против” - 2, „въздържали се” - няма

Р Е Ш И:

1. **Одобрява проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Елена, одобрен с Решение № 76/19.05.2022 г. от Протокол № 7/19.05.2022 г. на ОбС Елена за имот:**

   1.1. УПИ I в кв. 21а по плана на гр. Елена, имот с идентификатор 27190.501.47 по КККР, собственост на ***** ********* ******, с постоянен адрес гр. *****, район *******, бул. „**********“ № **, ет. **, за отстраняване на явна фактическа грешка (ЯФГ) – в окончателният проект на ОУП не е отразено частично изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XVIII – „За болница“, кв. 21 по плана на гр. Елена за обособяване на самостоятелен УПИ I в кв. 21а (нов), отреден за ниско жилищно застрояване с режими на устройствена зона „Жм“, одобрено със Заповед № РД.02.05-75 / 13.03.2007 г. на Кмета на община Елена;**

2. **Всички разходи по актуализация на ОУП на община Елена и изработване и съгласуване на последващи ПУП относно гореописаните имоти да се поемат солидарно от заинтересованите лица, инициирали промяната. ПУП да се одобрят след актуализация изменението на ОУП за съответния имот или имоти.**

   На основание чл.127 ал.12 от ЗУТ, Общият устройствен план може да се обжалва по реда на чл.215, ал.1 в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на акта за одобряването или приемането му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана;

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА