ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070, гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **E-mail: obs@elena.bg**
Телефон 06151 / 65-57 **Web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 172 / 21.11.2024 г.

ПРОТОКОЛ № 14 / 21.11.2024 г.

Относно: Доклад за одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ и Решение № 45 от Протокол № 3 / 29.02.2024 година на Общински съвет Елена за разрешаване изработването на проект за изменение на ОУПО, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

При кворум от 11 общински съветника и след проведено гласуване с 11 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма

Р Е Ш И:

1. **Одобрява проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Елена, одобрен с Решение № 76/19.05.2022 г. от Протокол № 7/19.05.2022 г. на ОбС Елена за имот:**
   1.1. **ПИ с идентификатор 27190.62.14, собственост на ******** ***, ЕИК *********, с адрес гр. *****, ул. „*******“ № ** (заедно с ПИ с идентификатор № 27190.62.1, обхват зададен от община Елена) и двата в местност „Симитското“ по КККР на гр. Елена, като се променя устройствения режим на имотите от „земеделска територия със забрана за промяна на предназначението“ в земеделска територия с допустима промяна на предназначението на земеделската земя, с конкретизиран устройствен режим за ниско свободно жилищно застрояване“ – „Д/Жм1“;**
2. **Всички разходи по актуализация на ОУП на община Елена и изработване и съгласуване на последващи ПУП относно гореописаните имоти да се поемат солидарно от заинтересованите лица, инициирали промяната. ПУП да се одобрят след актуализация изменението на ОУП за съответния имот или имоти.**

   На основание чл.127 ал.12 от ЗУТ, Общият устройствен план може да се обжалва по реда на чл.215, ал.1 в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на акта за одобряването или приемането му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана;

СТОЯН ЗЛАТЕВ
Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА